

Tájékoztató Települési Arculati Kézikönyv létrehozásáról

A Településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. Törvény (továbbiakban: Tvtv.) 16.§ (2) bekezdés szerint: „A helyi önkormányzat **képviselő-testülete (...) legkésőbb 2017. október 1. napjáig** – e törvénynek a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. Törvény módosításáról szóló 2016. évi CLXXIV. Törvény által megállapított szabályaival és a végrehajtására kiadott kormányrendelettel összhangban **megalkotja (...) a településképi rendeletét.**” A Tvtv. 4.§-a értelmében: „A településképi rendelet szakmai **megalapozás érdekében településképi arculati kézikönyv** (a továbbiakban: kézikönyv) **készül.** A kézikönyv a – települések természeti és épített környezete által meghatározott – településképi jellemzők bemutatásának és minőségi formálásának eszköze. A kézikönyv feltárja és ismerteti a településen belül jól elkülönülő egyes településrészek arculati jellemzőit és értékeit, és ennek figyelembevételével szöveges és képi megjelenítés formájában javaslatot tesz a településképhez illeszkedő építészeti elemek alkalmazására. A kézikönyv tartalmi elemeit kormányrendelet határozza meg. A kézikönyv elkészítése munkaigényes, és alapját képezi a hamarosan teljes keresztmetszetében megújuló helyi építészeti/településképi/örökségvédelmi rendeleteknek.

A kézikönyvben részletesen leszabályozásra kerülhet egy - egy utcában milyen stílusú ház, kerítés, utcafront legyen, az arra legjellemzőbb már meglévő adottságok alapján.

Példaként elkészült „Magyarország” Települési Arculati Kézikönyve, mely jól szemlélteti, hogy mire is kell kitérni.

(http://www.kormany.hu/download/f/5a/f0000/magyarszephely_tak.pdf)

A kézikönyv elkészítéséhez elengedhetetlen fotók készítése néhány ingatlanról, ami jellegében meg fogja határozni az utcaképet. Ehhez várjuk a lakosság által készített saját fotókat, azokról az ingatlanokról, melyeket úgy ítélnék meg, h alkalmas lenne az utcakép meghatározására. Önkormányzatunk is felkér erre a feladatra egy személyt, aki fényképeket készít, közterületeinkről, helyi értékeinkről és érintett ingatlanokról. Kérjük a Tisztelt Ingatlantulajdonosokat, együttműködésükkel segítsék a munkánkat.

A kézikönyv részét fogja képezni a Települési értéktár, melyben felsorolásra kerülnek azok az értékek, amik az Adonyiak számára szellemi, kulturális, erkölcsi értékkel rendelkeznek. Ilyen például a Szüreti felvonulás, Bálint Ágnes tevékenysége stb. Ehhez szintén várjuk az Önök javaslatait.

A lakossággal, érdekképviselői, civil és gazdálkodó szervezetekkel, vallási közösségekkel (a továbbiakban: partnerek) történő **véleményeztetés a helyi adottságoknak megfelelően, a feladat jellegének figyelembevételével a partnerségi egyeztetés szabályai szerint történik.** Amint kész a munkaanyag egy helyi fórum keretében véleményeztetésre bocsájtjuk.

Észrevételeket, javaslatokat és fotókat a jegyzo@adony.hu e-mail címre várjuk 2017. július 17.-ig.

Személyesen is le lehet adni az Adonyi Közös Önkormányzati Hivatal 1. számú irodájában Dombiné Szűcs Ágnes igazgatási ügyintézőnél.

Tájékoztatót a 25/504-550 13. melléken kérhetnek.

Segítő együttműködésüket ezúton köszönjük!

Adony Város Önkormányzata