



ADONY VÁROS POLGÁRMESTERE



H-2457 Adony, Kossuth L. u. 4. * e-mail:adony.ronyecz@invitel.hu

Készítette: Székely Krisztina

3... napirend

Előterjesztés

Adony Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2017. november 2-án tartandó ülésére.

Tárgy: „Egészségügyi alapellátás infrastrukturális fejlesztése” című pályázathoz ajánlattételi felhívás elfogadása

Tisztelt Képviselő- testület!

Adony Város Önkormányzat TOP 4.1.1-15-FE1-2016-00040 azonosító számú, „Adony Egészségügyi alapellátás infrastrukturális fejlesztése” című pályázat közbeszerzési eljárás megindításához szükséges, hogy a képviselő testület a közbeszerzési eljárást megindító ajánlattételi felhívást elfogadja.

A közbeszerzési eljárás lefolytatására kiválasztott közbeszerzési szakértő elkészítette a mellékelt ajánlattételi felhívást. A megjelölt hiányos dátumok a felhívás elfogadásától számítódnak, ezért nincsenek pontosan meghatározva.

Kérem Önöket, hogy az előterjesztést megvitatni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjenek.

Adony, 2017. október 30.


Ronyecz Péter
polgármester



Határozati javaslat

Adony Város Önkormányzat Képviselő testülete az „Adony Egészségügyi alapellátás infrastrukturális fejlesztése” című TOP 4.1.1-15-FE1-2016-00040 azonosító számú pályázat közbeszerzési eljárását megindító mellékelt ajánlattételi felhívást elfogadja. Utasítja a polgármestert az eljárással kapcsolatos határidők pontos betartására.

Felelős: Ronyecz Péter polgármester

Határidő: folyamatos

AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS

Kbt. 115. § (1) bekezdése szerinti hirdetmény nélküli tárgyalásos eljáráshoz

a) **Ajánlatkérő** neve, címe, telefon- és telefaxszáma, kapcsolattartás során használt e-mail címe és honlap címe:

Adony Város Önkormányzata (2457 Adony, Kossuth Lajos utca 4.) telefon: +36 25504550; fax: +36 25504555; e-mail: szekely.krisztina@adony.hu; www.adony.hu

b) **Közbeszerzési eljárás fajtája**, hirdetmény közzététele nélküli **tárgyalásos eljárás** indokolása, **tárgyalás** lefolytatásának **menete és alapvető szabályai**, az első tárgyalás **időpontja**:

Kbt. 115. § (1) bekezdése szerinti hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás, a tárgyalásos eljárást a Kbt. 115. § (1) és (5) bekezdése teszi lehetővé.

Ajánlatkérő valamennyi érvényes ajánlatot tett ajánlattevővel lehetőleg egyszeri alkalommal kíván tárgyalni minden Ajánlattevő beleegyezése esetén együttesen, ennek hiányában az ajánlatok benyújtási sorrendjének megfelelő sorrendben. Ajánlatkérő a tárgyalás során a **szerződéses feltételekről**, adott esetben a **műszaki-szakmai szempontokról** (Ajánlatkérő anyagi fedezetét meghaladó esetben műszakilag egyenértékű, de olcsóbb műszaki megoldási javaslatokról a szakmai ajánlatot illetően), az **ajánlati árra tett ajánlatokról, a jótállás időtartamáról és az előleg mértékéről** kíván tárgyalni kedvezőbb feltételek elérése érdekében. A tárgyalások eredményeként Ajánlattevők Ajánlatkérő részére kizárólag kedvezőbb ajánlatot tehetnek (amennyiben a tárgyalások során Ajánlatkérő nem határoz meg az eredeti műszaki tartalomhoz képest többlet feladatokat). A tárgyalások zártkörűek, az egyes tárgyalásokról jegyzőkönyv készül. Ajánlatkérő legkorábban az első tárgyalási fordulón közli, hogy mikor zárja le a tárgyalásokat. A tárgyalások befejezését követően beáll ajánlattevők 60 napos ajánlati kötöttsége. Az első tárgyalás megkezdésének tervezett időpontja: **2017. szeptember 14. 10:00 óra** a tárgyalás helyszínét Ajánlatkérő kellő időben fogja ismertetni.

c) **Elérhetőség**, amelyen a közbeszerzési dokumentumok korlátlanul és teljeskörűen, közvetlenül és díjmentesen elektronikusan elérhetőek:

Ajánlatkérő a dokumentációt teljes terjedelmében elektronikus úton a honlapján: www.adony.hu és a Közbeszerzési Adatbázisban bocsátja Ajánlattevők rendelkezésére az ajánlattételi felhívás megküldésének napján.

d) **Közbeszerzés tárgya és mennyisége**:

Tárgya: "Adony Egészségügyi Alapellátás Infrastrukturális fejlesztése" című TOP 4.1.1-15-FE1-2016-00040 azonosító számú projekt építési beruházásának kivitelezése vállalkozási szerződés keretében.

Mennyisége:

Adony, Bajcsy-Zs. u. 5. szám alatti, 874. hrsz-ú ingatlanon Orvosi ügyelet **kialakítása a meglévő épület átalakításával** az alábbi főbb mennyiségekre vonatkozóan:

-irattár	75,97 m2
-raktár	15,2 m2
-közlekedő	6,39 m2
-WC	1,3 m2
-előtér	2,88 m2
-WC	1,3 m2
-raktár	19,99 m2
-közlekedő	29,82 m2
-raktár	26,0 m2
-pihenő	12,5 m2
-pihenő	12,5 m2
-szélfogó	10,0 m2
-váró	13,95 m2
-közlekedő	24,06 m2
-vizsgáló	25,6 m2
-pihenő	9,5 m2
-pihenő	13,85 m2
-közlekedő	2,75 m2
-fűtő helyiség	8,34 m2
-tea konyha	11,39 m2
-pihenő	7,01 m2
-közlekedő	14,45 m2
-zuhanyozó	5,47 m2
-kamra	4,01 m2
-mozg. Korl WC	3,87 m2
-kuka tároló	2,61 m2
-WC	1,3 m2
-WC	1,3 m2
-előtér	1,95 m2
-előtér	1,8 m2
-előtér	2,52 m2
-előtér	3,99 m2
-WC	1,35 m2
-WC	1,35 m2
-WC	1,54 m2
-WC	1,26 m2
-előtér	2,1 m2
	<hr/>
	381,17 m2

További információt a műszaki dokumentáció tartalmaz.

CPV kód: 45215100-8

e) **Szerződés meghatározása**, amelynek megkötése érdekében a közbeszerzési eljárás lefolytatásra kerül:

"Adony Egészségügyi Alapellátás Infrastrukturális fejlesztése" című TOP 4.1.1-15-FE1-2016-00040 azonosító számú projekt építési beruházásának kivitelezése vállalkozási szerződés keretében

f) Annak feltüntetése, ha keretmegállapodás kötésére, dinamikus beszerzési rendszer alkalmazására, elektronikus árlejtés alkalmazására kerül sor: irreleváns.

g) **A szerződés időtartama vagy a teljesítés határideje:** munkaterület átadástól számított 150 nap.

h) **A teljesítés helye:** Adony, Bajcsy-Zs. u. 5. szám alatti, 874. hrsz-ú ingatlan.

(NUTS-kód: HU211)

i) **Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei**, a vonatkozó jogszabályokra hivatkozás:

Előleg: Ajánlatkérő alapesetben a Kbt. 135. § (7) bekezdése alapján a nettó vállalkozási díj 5 %-ának erejéig biztosítja az előleg igénylésének lehetőségét, azzal, hogy Ajánlatkérő az előleg magasabb mértékéről tárgyalásra kész a pénzügyi ütemtervek alapján. Az előleg a teljesítéssel arányosan kerül elszámolásra a részszámlák és végszámla értékéből. Ajánlatkérő a Kbt. 135. § (8) bekezdésére tekintettel jár el az előleg vonatkozásában.

Fizetési szabályok: Számla benyújtására a műszaki ellenőr által jóváhagyott jegyzőkönyv alapján kiállított - a vállalkozási díjhoz igazodó - teljesítésigazolás birtokában van lehetőség. A szerződés teljesítése során legfeljebb 1 részszámla (a nettó vállalkozási díj 50 %-nál) és a végszámla (a nettó vállalkozási díj 100 %-nál) nyújtható be a pénzügyi ütemterv szerint.

Számlák kiegyenlítése alvállalkozó igénybevétele nélküli esetben: Ajánlatkérő a számlák ellenértékét a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdéseiben foglalt szabályok szerint egyenlíti ki.

Ellenszolgáltatás teljesítése alvállalkozó(k) igénybe vétele esetén: amennyiben Ajánlattevő a szerződés teljesítéséhez Alvállalkozót vesz igénybe a számlák ellenértékének kifizetési szabályait a 322/2015. (X. 30.) Kormányrendelet 32/A. §-ában foglaltak rendezik.

A számlák benyújtásával kapcsolatban Ajánlatkérő felhívja Ajánlattevők figyelmét a 272/2014. (XI. 5.) Kormányrendeletben, az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 36/A. §-ában, továbbá a Kbt. 136. § (1) bekezdés a) pontjában foglaltakra a kifizetéseket illetően.

A kifizetéseknél a Kbt. 135. § (1)-(3) és (5) bekezdései is alkalmazásra kerülnek.

ÁFA: az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 142. § (1) bekezdésének b) pontja értelmében Vállalkozó kötelezett a Vállalkozási díj ÁFA tartalmának megfizetésére nem engedélyköteles a kivitelezés.

Tartalékkeret: Ajánlatkérő nem köt ki tartalékkeretet a beruházás megvalósítására irányuló szerződésben.

A Kbt. 135. § (6) bekezdése alapján ajánlatkérő a közbeszerzési eljárás alapján megkötött szerződésen alapuló ellenszolgáltatásból eredő tartozásával szemben csak a jogosult által elismert, egynemű és lejárt követelését számíthatja be.

Az ajánlattétel, a szerződés és a kifizetések pénzneme a magyar forint (HUF).

A finanszírozás következő jogszabályok alapján történik:

- az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet

- a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény,

- a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény.

A részletes fizetési feltételeket a közbeszerzési dokumentáció és a szerződéses feltételek tartalmazzák. A fizetési feltételek az előleg vonatkozásában a tárgyalás(ok) alapját képezhetik.

j) Ajánlattevő tehet-e többváltozatú (alternatív) ajánlatot: nem.

k) **A részajánlattétel lehetősége:** Ajánlatkérő a Kbt. 61. § (4) bekezdésére figyelemmel megvizsgálta, hogy jelen közbeszerzés tárgya, jellege és a szerződéshez kapcsolódó további körülmények lehetővé teszik-e a részekre történő ajánlattétel biztosítását. A vizsgálat eredményeképpen megállapításra került, hogy a rész-ajánlattétel objektíve ugyan lehetséges lenne, de a nyertes ajánlattevő által ellátandó feladatok volumene, komplexitása, egymással való szerves kapcsolata, továbbá a feladatok egymásra épülése miatt - figyelembe véve ajánlatkérő gazdasági, műszaki és minőségi elvárásait - annak lehetővé tétele ésszerűtlen döntés. **Előbbiekre tekintettel ajánlatkérő nem kívánja biztosítani a részekre történő ajánlattétel lehetőségét.**

l) **Az ajánlatok értékelési szempontjai:**

Legjobb ár-érték arány.

1. szempont: A szerződés teljesítésében részt vevő **személyi állomány tapasztalata az MV-É jelű szakember vonatkozásában** mindösszesen (hónap)- legalább 36 hónap, a 266/2013.

(VII. 11.) Kormányrendelet szerinti szakmai tapasztalat és legfeljebb 108 hónap, a 266/2013. (VII. 11.) Kormányrendelet szerinti szakmai tapasztalat vehető figyelembe az értékelés során

Súlyszám: 5

2. szempont: Vállalt jótállás időtartama hónapokban meghatározva (legalább 12 hónap, legfeljebb 60 hónap vállalható)

Súlyszám: 25

3. szempont: Nettó ajánlati ár (HUF)

Súlyszám: 70

Az ajánlatok részszerpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám alsó határa 0 pont, felső határa 10 pont.

A részszerpontokon belül az értékelési pontszám az alábbiak szerint kerül kiszámításra (két tizedes jegyig).

- **1.** A szerződés teljesítésében részt vevő személyi állomány tapasztalata a felelős műszaki vezető szakember vonatkozásában szempontoknál alkalmazott képletek:

$$P_{vizsgált} = (A_{vizsgált} - A_{legkedvezőtlenebb}) / (A_{legkedvezőbb} - A_{legkedvezőtlenebb}) \times (P_{max} - P_{min}) \times \text{súlyszám}$$

$P_{max} = 10$ pont; $P_{min} = 0$ pont; A: megajánlás (szakmai tapasztalat mértéke hónapban a felelős műszaki vezető szakember vonatkozásában); súlyszám: 5

A szakmai tapasztalat mértéke a 266/2013. (VII. 11.) Kormányrendelet előírásai alapján kerül meghatározásra. A minimum megajánlható érték legalább a bejegyzéshez szükséges hónapok értéke, azaz 36 hónap, a legfeljebb figyelembe vehető hónapok értéke a képletben 108 hónap. Csak egész hónapok ajánlhatóak meg. Az értékelés során az alkalmassági követelményeknél meghatározott minimumkövetelményeken (36 hónap) felüli többlettapasztalat kerül értékelésre. Tekintettel a Kbt. 76. § (6) bekezdés d) pontjára az alkalmassági követelményeken (36 hónap) felüli megajánlások jelentik az értékeléskor figyelembe vett tényezőket azzal, hogy amennyiben több szakembert mutat be Ajánlattevő az ajánlatában, kizárólag annak a tapasztalata kerül figyelembe vételre az értékelés során, aki a szerződés teljesítésében részt fog venni.

- **2.** Jótállás időtartamánál alkalmazott képlet:

$$P_{vizsgált} = (A_{vizsgált} - A_{legkedvezőtlenebb}) / (A_{legkedvezőbb} - A_{legkedvezőtlenebb}) \times (P_{max} - P_{min}) \times \text{súlyszám}$$

$P_{max} = 10$ pont; $P_{min} = 0$ pont; A: megajánlás (jótállás hónapban); súlyszám: 25

Adott esetben a 60 hónapnál kedvezőbb jótállást tartalmazó ajánlatnál 60 hónap kerül alkalmazásra a képletben és a 60 hónap, valamint az annál kedvezőbb jótállás egyaránt a

maximális pontszámot kapja. A 12 hónapnál kevesebb vállalt jótállás esetén ajánlatkérő az ajánlatot érvénytelennek tekinti. Csak egész hónapok ajánlhatóak meg.

- 3. Ajánlati áraknál alkalmazott képlet: (legalacsonyabb ajánlati árat tartalmazó ajánlat ajánlati ára/vizsgált ajánlat ajánlati ára)*10*70.

További információ a Közbeszerzési Hatóság útmutatójában a nyertes ajánlattevő kiválasztására szolgáló értékelési szempontrendszer alkalmazásáról (KÉ 2016. évi 147. szám; 2016. december 21.)

m) A **kizáró okok** és utalás a megkövetelt igazolási módokra:

A kizáró okok felsorolása: Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó, és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, akivel szemben a Kbt. 62. § (1)-(2) bekezdéseiben foglalt kizáró okok bármelyike fennáll. Ajánlattevőnek nyilatkoznia kell az ajánlatában arról, hogy a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe a **Kbt. 62. § (1)-(2)** bekezdései szerinti kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót (Kbt. 67. § (4) bekezdés).

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása: A 321/2015. (X. 30.) Kormányrendelet 17. §-ában meghatározott módon kell igazolni a kizáró okok fent nem állását, továbbá irányadó a Kbt. 69. § (4) bekezdése is. Folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetében az ajánlathoz csatolni kell a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolását eredeti vagy egyszerű másolati példányban - adott esetben a nemleges Ajánlattevői nyilatkozat is csatolandó. A kizáró okok tekintetében becsatolt nyilatkozatoknak a felhívás megküldésének napjánál nem régebbi keltezésűeknek kell lenniük. Ajánlatkérő felhívja a Tisztelt Ajánlattevők figyelmét a Kbt. 64. § (1) bekezdésében meghatározott lehetőségre (öntisztázás) a kizáró okok tekintetében.

Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság előírása [Kbt. 65. § (1) bekezdés c) pont]: A Kbt. 65. § (1) bekezdésének c) pontja és a **322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 21. §** alapján a magyarországi letelepedésű gazdasági szereplőknek szerepelni kell az Étv. szerinti, építőipari kivitelezési tevékenységet végzők névjegyzékében. A nem magyarországi letelepedésű gazdasági szereplő esetében a letelepedése szerinti ország nyilvántartásában való szereplés a követelmény, vagy a letelepedése szerinti országban előírt engedély, jogosítvány vagy szervezeti, kamarai tagság igazolása, illetve a dokumentumok csatolása szükséges.

Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság igazolása: 321/2015. (X. 30.) Kormányrendelet 26. § (2) bekezdésében meghatározott mód (a Magyarországon letelepedett gazdasági szereplő esetén a nyilvántartásban szereplés tényét az ajánlatkérő ellenőrzi a céginformációs szolgáltatótól ingyenesen, elektronikusan kérhető cégjegyzék-adatok, az egyéni vállalkozók nyilvántartásának, illetve az építőipari kivitelezési tevékenységet végzők névjegyzékének adatai alapján, nem Magyarországon letelepedett gazdasági szereplő esetén a 2014/24/EU európai parlamenti és tanácsi irányelv XI. mellékletében felsorolt nyilvántartások szerinti igazolást (kivonat) vagy egyéb igazolást, vagy nyilatkozatot kell igazolásként benyújtani).

n) Az **alkalmassági követelmények** és utalás a megkövetelt igazolási módokra:

- 1. Gazdasági és pénzügyi helyzetre vonatkozó alkalmassági követelmény:

A 321/2015. (X. 23.) Kormányrendelet 19. § (1) bekezdés a) pontja alapján az ajánlatnak tartalmaznia kell az Ajánlattevőre vonatkozó, gazdasági és pénzügyi alkalmasságát igazoló alábbi dokumentumok eredeti vagy egyszerű másolati példányait:

A felhívás megküldésétől visszafele számított 12 (tizenkettő) hónapban az **összes számlavezető pénzügyi intézménytől származó, valamennyi pénzforgalmi számláról szóló, a felhívás megküldésének a napjánál nem régebbi keltezésű nyilatkozat** a fizetőképesség megítélésére az alábbi kötelező tartalommal attól függően, hogy az ajánlattevő mikor jött létre, illetve mikor kezdte meg működését, amennyiben ezek az adatok rendelkezésre állnak:

- Pénzforgalmi jelzőszáma,

- A számlavezetés kezdete,

- Számláján a felhívás megküldésétől számított 12 hónapban sorban álló tétele volt-e, ha igen hány alkalommal és alkalmanként milyen időtartamban (a 30 napot meghaladó időtartam megállapíthatóságát tartalmazva). A pénzügyi intézménytől származó igazolást benyújtó szervezetnek nyilatkoznia kell továbbá a számlavezető pénzügyi intézményeiről, illetőleg a működő pénzforgalmi számláiról.

Alkalmatlan az ajánlattevő, ha bármely pénzügyi intézményétől származó nyilatkozat tartalma szerint **a felhívás megküldésének napjától visszafele számított 12 (tizenkettő) hónapban 30 napot meghaladó sorban állás fordult elő 2 vagy több alkalommal** (sorbanállás/sorbaállítás meghatározása a pénzforgalmi szolgáltatás nyújtásáról szóló 2009. évi LXXXV. törvény 2. § 25. pontja alapján: "a pénzforgalmi szolgáltató által vezetett fizetési számlára érkező fizetési megbízás fedezethiány miatt történő nem teljesítése (függőben tartása) és várakozási sorba helyezése a jövőbeni teljesítés céljából, ide nem értve azt az esetet, amikor a fizető fél az ütemezett fizetések céljából, a beérkezett fizetési műveletek tervszerű teljesítése érdekében sorba helyezésről állapodik meg a pénzforgalmi szolgáltatóval").

Az előírt alkalmassági követelményeknek közös ajánlattevők együttesen is megfelelhettek.

Ajánlattevő az alkalmasság igazolása során a Kbt. 65 § (7) bekezdése szerint más szervezetre/személyre is támaszkodhat.

Az alkalmasság igazolására irányadó a Kbt. 65. § (6)-(8) és (11) bekezdése is.

- 2. Műszaki és szakmai alkalmassági követelmény:

- **M1)** A Kbt. 65. § (1) bekezdésének b) pontja és a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 21. § (2) bekezdésének b) pontja alapján ajánlattevőnek csatolnia kell **nyilatkozatát azon szakemberekről, akiket be kíván vonni a teljesítésbe.**

A nyilatkozatnak tartalmazni kell az alábbiakat:

- a szakember neve,
- annak a pozíciónak a megjelölése, amely pozícióba a szakembert bevinni kívánja,
- amennyiben a bemutatott szakember az ajánlattétel időpontjában már rendelkezik kamarai nyilvántartásba vétellel - a kamarai nyilvántartási szám és a nyilvántartó kamara neve, elérhetősége,
- amennyiben a bemutatott szakember az ajánlattétel időpontjában még nem rendelkezik kamarai nyilvántartásba vétellel, ajánlattevő nyilatkozata arról, hogy a megajánlott szakember a kamarai nyilvántartásba vétellel a szerződéskötésig rendelkezni fog,
- nyilatkozat arról, hogy a szakemberrel a szerződés teljesítésének időtartama alatt rendelkezni fog.

A fenti nyilatkozathoz csatolni kell továbbá:

- a szakember esetében a végzettséget igazoló okiratok másolatát vagy az előírt jogosultság meglétét igazoló, kamarai névjegyzékbe vételről szóló határozat másolatát, valamint
- a szakember saját kezűleg aláírt szakmai önéletrajzát, melynek tartalmaznia kell az alábbiakat:
 - a szakember neve, címe, végzettsége,
 - annak a munkaadónak, foglalkoztatónak a neve, akivel/amellyel az adott szakember munkaviszonyban áll (amennyiben a szakember, mint természetes személy megbízási szerződéssel alvállalkozóként kerül bevonásra a szerződés teljesítésébe, az előírt információt nem kell megadni),
 - a szakember kifejezett nyilatkozata arról, hogy az ajánlattevő nyertessége esetén rendelkezésre áll, közreműködik a teljesítésben az ajánlatban szereplő pozícióban, és nincs más olyan kötelezettsége a teljesítés időszakában, amely a szerződés teljesítésében való munkavégzését bármilyen szempontból akadályozná.

A valamely EGT tagállamban jogszerűen letelepedett és ott szakmagyakorlási tevékenység végzésére jogosult szolgáltató (a szerződés teljesítésébe bevinni kívánt szakember) vonatkozásában ajánlatkérő felhívja a figyelmet a 266/2013. Korm. rendelet 40. § és 41. §-aiban foglaltakra.

M1) Alkalmatlan az ajánlattevő, ha nem rendelkezik:

M1) Legalább 1 fő, a 266/2013. Korm. rendelet 1. sz. melléklet IV. Felelős műszaki vezetés fejezet 1. rész 2. pontja **MV-É kategóriájú** vagy azzal egyenértékű jogosultsággal rendelkező vagy a jogosultság megszerzéséhez szükséges végzettséggel és gyakorlati idővel rendelkező szakemberrel.

Az előírt alkalmassági követelményeknek közös ajánlattevők együttesen is megfelelhetnek.

Ajánlattevő a műszaki és szakmai alkalmasság igazolása során a Kbt. 65 § (7) bekezdése szerint más szervezetre/személyre is támaszkodhat az alkalmasság igazolása során.

A műszaki, illetve szakmai alkalmasság igazolására szolgáló valamennyi dokumentumot egyszerű másolatban is elegendő benyújtani.

Az alkalmasság igazolására irányadó a Kbt. 65. § (6), (7), (9) és (11) bekezdése is.

o) Az ajánlattételi határidő: **2017**.....

p) Az ajánlat benyújtásának címe és a benyújtás módja:

1. Cím: Adony Polgármesteri Hivatal, 2457 Adony, Kossuth u. 4.

2. Az ajánlatokat a cégjegyzésre jogosultak által cégszerűen aláírva, egy db eredeti példányban, írásban, zártan, roncsolásmentes csomagolásban "**Adony Egészségügyi Alapellátás Infrastrukturális fejlesztése**", „Csak az ajánlattételi határidő lejártakor bontható fel!” „Iktatóban nem bontható fel!” feliratokkal ellátva kell beadni Adony Polgármesteri Hivatal, 2457 Adony, Kossuth u. 4. címre. Ajánlatkérő az eredeti papír alapú példány scannelt, pdf formátumban CD-re vagy DVD-re írt fájlját is kéri az ajánlat mellékleteként benyújtani. További információ az ajánlat formai előírásaira és a scannelt, elektronikus dokumentumokra vonatkozóan a dokumentációban. Ajánlatkérő a nem magyar nyelven benyújtott dokumentumok ajánlattevő általi felelős fordítását is elfogadja. Az Ajánlatkérő előírja az olyan nyilatkozat eredeti vagy hiteles másolatban történő benyújtását, amely közvetlenül valamely követelés érvényesítésének alapjául szolgál (különösen garanciavállaló nyilatkozat vagy kezességvállalásról szóló nyilatkozat). Az ajánlat 68. § (2) bekezdése szerint benyújtott egy eredeti példányának a 66. § (2) bekezdése szerinti nyilatkozat eredeti aláírt példányát kell tartalmaznia.

q) Az ajánlattétel nyelve, annak feltüntetését, hogy a magyar nyelven kívül más nyelven is benyújtható-e az ajánlat: az ajánlat kizárólag **magyar** nyelven nyújtható be.

r) Az ajánlatok felbontásának ideje, helye, az ajánlatok felbontásán jelenlétre jogosultak:

1. Az ajánlatok bontásának ideje: **2017**.....

2. A bontás helye: Adony Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Osztály, 2457 Adony Kossuth u. 4.

3. Az ajánlatok felbontásánál csak az ajánlatkérő, az ajánlattevők, valamint az általuk meghívott személyek lehetnek jelen.

s) Az **ajánlati kötöttség** minimális időtartama: a **tárgyalások befejezését követő 60 nap**.

t) *Részvételi felhívás esetén az ajánlattételi felhívás megküldésének tervezett napja: irreleváns.*

u) Az ajánlati biztosíték előírására vonatkozó információ: Ajánlatkérő nem igényel ajánlati biztosítékot.

v) *Ha a szerződés teljesítésére különleges feltételek vonatkoznak, ezen feltételek: irreleváns.*

w) az **Európai Unióból származó forrásból támogatott közbeszerzés** esetén az érintett projektekre (programra) vonatkozó adatok: **TOP 4.1.1-15-FE1-2016-00040**

x) **Egyéb előírások:**

1. Az ajánlatok összeállításával és benyújtásával kapcsolatban felmerülő összes költség Ajánlattevőket terheli (kivéve a Kbt. 177. § (2) bekezdésben foglaltak).

2. Ajánlattevő az ajánlatába a beárazott tételes költségvetést és a sávos (heti vagy havi bontású) indikatív műszaki ütemtervét, valamint indikatív pénzügyi ütemtervét nyomtatva is csatolja, valamint CD-n vagy DVD-n is bocsássa rendelkezésre a költségvetést, a műszaki és a pénzügyi ütemtervét (excel formátumokban). Az ajánlatnak felolvasólapot is kell tartalmaznia, amely feltünteti az Ajánlattevő nevét és székhelyét/lakóhelyét, valamint azokat a főbb számszerűsíthető adatokat, amelyek az értékelési szempontok alapján értékelésre kerülnek.

3. Az ajánlatokhoz csatolni kell a kötelezettségvállalásra jogosult(ak) aláírási címpéldányát és adott esetben meghatalmazását tartalmazó dokumentumo(ka)t eredeti vagy egyszerű másolatban. A közjegyző által hitelesített aláírási címpéldánnyal egyenértékűnek elfogadott az ügyvéd által ellenjegyzett aláírás minta is.

4. Ajánlattevőnek nyilatkoznia kell a Kbt. 66. § (6) bekezdésére vonatkozóan (alvállalkozók igénybevétele- nemleges nyilatkozat is csatolandó). Adott esetben a Közös ajánlattételre vonatkozó megállapodást is csatolni szükséges eredeti vagy másolati példányban- további információ: Kbt. 35. § (1)-(4) és (6)-(7) bekezdései, valamint Kbt. 36. §-a, Kbt. 65. § (6) bekezdése és a Kbt. 115. § (4) bekezdése.

5. Ajánlattevőnek nyilatkoznia kell a Kbt. 66. § (2) és (4) bekezdéseire vonatkozóan (teljességi nyilatkozat, KKV minősítés).

6. A hiánypótlás, felvilágosítás megadásának lehetősége a Kbt. 71. §-a alapján biztosított.

7. Tekintettel a 322/2015. (X. 30.) Kormányrendelet 26. §-ára az Ajánlattevőként szerződő fél köteles legkésőbb a szerződéskötés időpontjára felelősségbiztosítási szerződést kötni vagy meglévő felelősségbiztosítását kiterjeszteni. A felelősségbiztosítás módjára és teljesítésére vonatkozó nyilatkozatot az ajánlatban rendelkezésre kell bocsátani. A felelősségbiztosítás mértéke a kivitelezésre kiterjedően összesen legalább a nettó szerződéses ár értéknek megfelelő mértékű kell legyen (az éves káresemény mértéknek is legalább ugyanezen értéket kell garantálnia), a káronkénti limit minimuma nettó 50.000,- Ft, a felelősségbiztosításnak építésre, szerelésre, Ajánlatkérőnek és 3. személynek okozott kárra kell legalább kiterjednie. A nyertes Ajánlattevő kötelezettséget vállal arra, hogy a felelősségbiztosítást a kivitelezés időtartama alatt fenntartja, a biztosítás hatályát valamennyi, jelen szerződés alapján kiállított számlájának a Megrendelő felé történő benyújtásával egyidejűleg a Megrendelő felé igazolja (további információ a szerződéses feltételekben).

8. Ajánlattevőnek, alvállalkozónak és az alkalmasság igazolásában résztvevő szervezetnek csatolnia kell az Összeférhetetlenségre vonatkozó nyilatkozatát (Kbt. 25. § (3)-(4) bekezdései tekintetében).

9. Ajánlattevőnek csatolnia kell a tulajdonosok nevére, lakóhelyére / cégnevére, székhelyére vonatkozó nyilatkozatát (321/2015. (X. 30.) Kormányrendelet 8. § i) pont ib)-ic) alpontjaira tekintettel).

10. Ajánlattevőnek csatolnia kell az Üzleti titokra vonatkozó nyilatkozatát (Kbt. 44. §-ára tekintettel).

11. Ajánlattevőnek csatolnia kell a Szerződéses feltételekre vonatkozó nyilatkozatát. Ajánlatkérő felhívja a Tisztelt Ajánlattevők figyelmét, hogy a benyújtott ajánlat papír alapú példányának e nyilatkozat eredeti aláírt példányát kell tartalmaznia, amelyet a másolati példány és az eredeti példány eltérése esetén irányadónak fog tekinteni.

12. A jelen felhívás a 321/2015. (X.30.) korm. rendelet 30. § (4) bekezdésében és a Közbeszerzési Hatóság által meghatározott minősítés szerint szigorúbb alkalmasságokat tartalmaz az alkalmassági feltételek vonatkozásában.

13. A Kbt. 75. § (2) bekezdés e) pontja szerinti eredménytelenségi indok alkalmazása irreleváns.

14. A Kbt. szabályainak megfelelően az Ajánlatkérő minden egyes közbeszerzési dokumentumot elektronikusan, korlátlanul és teljes körűen, illetve térítésmentesen bocsátja a gazdasági szereplők rendelkezésére a www.adony.hu url címen is.

15. **A szerződés biztosítékai:** Az ajánlatkérő a nyertes Ajánlattevővel kötendő szerződésben - a teljesítés időtartamára és a jótállási biztosíték vállalás időtartamára - az alábbi szerződést biztosító mellékkötelezettségeket köti ki, amelyek pontos leírását a szerződéses feltételek tartalmazza:

Késedelmi kötbér: amennyiben nyertes Ajánlattevő a szerződés szerinti teljesítési határidőhöz képest olyan okból, amelyért felelős késedelembe esik, úgy a Megrendelő

jogosult a Vállalkozóval szemben késedelmi kötbért érvényesíteni. A késedelmes teljesítés esetén fizetendő késedelmi kötbér mértéke a nettó Vállalkozási díj 0,5 %-a naptári naponként, azzal, hogy Megrendelő legfeljebb 30 kötbérterhes naptári napra vonatkozó késedelmi kötbért (a nettó Vállalkozási díj 15 %-át) érvényesít és jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani és kártérítést követelni, amennyiben a késedelmi kötbér összege eléri a 30 kötbérterhes naptári napnak megfelelő, azaz a nettó Vállalkozási díj 15 %-át.

Jótállási biztosíték: nyertes Ajánlattevőnek a szerződés szerinti nettó vállalkozói díj 5%-ának megfelelő mértékű jótállási biztosítékot kell nyújtania a jótállási időszakra. A jótállási biztosítéknak a műszaki átadás-átvételi eljárás lezárását követő naptári nap 0:00 órájától a jótállási idő lejártáig (megajánlástól függően, 12-60 hónap) kell rendelkezésre állnia.

Ajánlattevőnek az ajánlatban a Kbt. 134. § (5) bekezdése alapján nyilatkoznia kell a jótállási biztosíték határidőben történő rendelkezésre bocsátásáról.

A Kbt. 134. § (6) bekezdés a) pontja alapján a jótállási biztosíték a nyertes ajánlattevő választása szerint nyújtható pénzügyi intézmény vagy biztosító által vállalt garancia vagy készfizető kezesség biztosításával, vagy biztosítási szerződés alapján kiállított - készfizető kezességvállalást tartalmazó - kötelezvény formájában, vagy az ajánlatkérő Raiffeisen Bank Zrt-né(á)l vezetett 12024009-00112721-00100009 számú HUF számlájára óvadékként történő befizetéssel (átutalással) is. Amennyiben nyertes ajánlattevő a bank vagy biztosító által vállalt garancia formáját választja, a biztosíték nyújtója által kiállított nyilatkozat eredeti példányát kell ajánlatkérőnek átadni. Ajánlatkérő kizárólag olyan nyilatkozatot köteles elfogadni, amelyben a biztosíték nyújtója visszavonhatatlanul és feltétlenül vállalja, hogy amennyiben ajánlatkérő fizetési felszólítás formájában érvényesíteni kívánja a biztosítékot, úgy a nyertes ajánlattevő helyett ajánlatkérő első felszólítására átutalja a biztosítéki összegből ajánlatkérő által megjelölt összeget ajánlatkérő bankszámlájára. A biztosítékot nyújtó nyilatkozatában rögzíteni kell, hogy a biztosítékot nyújtó az alapjogviszonyt nem vizsgálja, a szolgáltatást nem vitatja, lemond a szolgáltatás visszautasítására, visszatartására, annak vitatására vagy beszámítására vonatkozó valamennyi jogáról, továbbá arról is, hogy a nyertes ajánlattevőnek a szerződésből vagy azzal kapcsolatban, illetve más jogviszonyból eredő, ajánlatkérővel szembeni követeléseit érvényesítse. A nyertes ajánlattevő tudomásul veszi és elfogadja, hogy a biztosítékot nyújtó a biztosíték érvényesítésére vonatkozó ajánlatkérői fizetési felszólítást nem kötheti semmilyen olyan formai követelményhez, amely ajánlatkérő érvényesítési jogát korlátozza.

Jelen felhívásban nem szabályozott kérdésekben a Kbt. és a releváns jogszabályok előírásai szerint kell eljárni.

A Kbt. 27. § (3) bekezdése és a 14/2016. (V. 25.) MvM rendelet 6. § (7) bekezdése alapján történő tájékoztatásul a felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó neve és lajstromszáma: Ébner Balázs (00326).

Ajánlattételi felhívás megküldésének napja: 2017. május 11. napja

Építtető: Adony Város Önkormányzata
 Készült: Vendel-Terv Kft. "ORVOSI ÜGYELET KIALAKÍTÁS" c.
 tervdokumentációja alapján

Költségvetési összesítő

**Adony, Bajcsy – Zs. u. 5. szám alatti, 874. hrsz-ú ingatlanon
 Orvosi ügyelet kialakításához
 épület átalakításának kivitelezési munkái**

	Anyag összege	Díj összege	
15. Zsaluzás és állványozás	-	-	Ft+Áfa
21. Irtás, föld és sziklamunka	-	-	Ft+Áfa
31. Helyszíni beton és vasbeton munka	-	-	Ft+Áfa
33. Falazás és egyéb kőműves munkák	-	-	Ft+Áfa
35. Ácsmunka	-	-	Ft+Áfa
36. Vakolás és rabilolás	-	-	Ft+Áfa
39. Szárazépítés	-	-	Ft+Áfa
41. Tetőfedés	-	-	Ft+Áfa
42. Aljzatkészítés, hideg- és melegburkolatok készítése	-	-	Ft+Áfa
43. Bádgozás	-	-	Ft+Áfa
44. Asztalosszerkezetek	-	-	Ft+Áfa
45. Lakatosszerkezet elhelyezés	-	-	Ft+Áfa
47. Felületképzés	-	-	Ft+Áfa
48. Szigetelés	-	-	Ft+Áfa
50. Beltéri beépített berendezési tárgyak elhelyezése	-	-	Ft+Áfa
57. Technológiai légttechnikai munkák	-	-	Ft+Áfa
62. Kőburkolat készítése	-	-	Ft+Áfa
71. Villanszerelés	-	-	Ft+Áfa
81. Épületgépészeti csővezeték szerelése	-	-	Ft+Áfa
82. Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése	-	-	Ft+Áfa
90. Takarítási munkák	-	-	Ft+Áfa
Építészeti összesen:	-	-	Ft+Áfa

Összesen nettó:	-	Ft
------------------------	---	-----------

27 % Áfa:	-	Ft
------------------	---	-----------

Összesen bruttó:	-	Ft
-------------------------	---	-----------

