



ADONY VÁROS  
POLGÁRMESTERE



H-2457 Adony, Kossuth u. 4.\* e-mail:adony.ronvecz@invitel.hu

Készítette: Marcziné Domján Szilvia pénzügyi ügyintéző

.....<sup>4</sup>..... napirend

**Előterjesztés**

**Adony Város Önkormányzat Képviselő - testületének 2019. június 27 -i ülésére**

**Tárgy:** Gázkészülékek, melegvíztárolók, szabályozók és a hozzá tartozó szerelvények, valamint a gázkészülékek éves műszaki biztonsági felülvizsgálati feladatainak ellátása

**Tisztelt Képviselő – testület!**


Adony Város Önkormányzata és Intézményei tulajdonát képező gázkészülékek és hozzá tartozó szerelvények műszaki biztonsági felülvizsgálati feladatok elvégzésére (melynek elvégzése évente kötelező) 2017. október 1-jén határozatlan idejű szerződést kötöttünk a Pan-Therm Kft-vel.

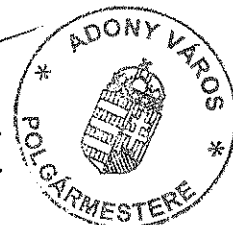
A Pan-Therm Kft-től 2019.05.27-én kérelem érkezett a felülvizsgálati díjak emelésére vonatkozóan.

Pan-Therm Kft.	Nettó ár/év/gázkészülék 2017. 10. 01-től	Nettó ár/év/gázkészülék 2019. 07.01-től
Gázkészülékek éves műszaki felülvizsgálata (elvégzése kötelező)	5.200,- Ft	6.142,- Ft
	Nettó ár/hó 2016.09.01- től	Nettó ár/hó 2019.07.01- től
Gépészeti karbantartás (gázkészülékek, melegvíztárolók, ivó- és szennyvíz tárolók, szabályozók és hozzá tartozó szerelvények)	185.000,- Ft	218.300,- Ft

Kérem a Tisztelt Képviselő – testületet, hogy a javaslatot megtárgyalni és döntésüket meghozni szíveskedjen.

Adony, 2019. június 20.

  
**Ronvecz Péter**  
polgármester



## **HATÁROZATI JAVASLAT**

Adony Város Önkormányzat Képviselő – testülete megtárgyalta az Önkormányzat és intézményei tulajdonában lévő gázkészülékek, melegvíztárolók, szabályozók és a hozzá tartozó szerelvények **műszaki biztonsági felülvizsgálati díj (szerződés 7. pontja szerinti díj 6.142,- Ft + ÁFA/év/gázkészülék díjra)** és **karbantartási díj (szerződés 4. pontja szerinti díj 218.300,- Ft + ÁFA díjra)** emelésére a **Pan-Therm Kft.** (2049 Diósd, Bartók B. u. 10/b. III/20.) által tett javaslatot és felhatalmazza a polgármestert a mellékelt szerződés módosítások aláírására.

**Felelős:** Ronyecz Péter polgármester

**Határidő:** azonnali

## Vállalkozási Szerződés Módosítása

amely létrejött egyrészről **Adony Város Önkormányzata** (2457 Adony, Kossuth L. u. 4., képviseli: Ronyecz Péter polgármester), mint megrendelő (a továbbiakban: Megrendelő),

másrészről **Pan-Therm Kft.** (2049 Diósd, Bartók B. u. 10/b. III/20., képviseli: Kellner Mihály ügyvezető, cégjegyzékszám: 13-09-112722, adószám: 13939308-2-13.), mint vállalkozó (a továbbiakban: Vállalkozó) között a mai napon és az alábbi feltételekkel:

1. Szerződő Felek kijelentik, hogy közöttük 2017. október 1. napján Adony Város Önkormányzat Testületi ülésének **214/2017. (IX.14.)** számú határozata alapján vállalkozási szerződés (a továbbiakban: Szerződés) jött létre, amelyben Megrendelő e szerződés keretében megbízza a Vállalkozót a Megrendelő **gázkészülékeinél a felhasználói berendezések műszaki-biztonsági felülvizsgálatával** a gáz csatlakozó vezetékek és felhasználói berendezések műszaki-biztonsági felülvizsgálatáról szóló 19/2012. (VII.20.) NGM rendelet alapján – jegyzőkönyv kiállításával együtt.
2. A Felek a szerződést **2019. július 1-től** módosítják.
3. Szerződő Felek Adony Város Önkormányzat Képviselő-Testületének ..... számú határozata alapján megállapodnak, hogy a Szerződés **7.) pontját** közös megegyezéssel az alábbiak szerint módosítják:
4. Az 1. pontban foglalt feladatok elvégzésének megbízási díja 5.200,-Ft + ÁFA/gázkészülék, mely **6.142,- Ft + ÁFA/év/gázkészülék** díjra változik.

A Szerződés jelen módosítással nem érintett rendelkezései változatlan tartalommal maradnak hatályban Szerződő Felek között. Jelen szerződés módosítás az eredeti vállalkozási szerződéssel együtt érvényes.

Felek jelen szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt elolvasás és értelmezés után helybenhagyólag aláírták.

Adony, 2019. június

.....  
Pan-Therm Kft.  
Kellner Mihály  
Ügyvezető

.....  
Adony Város Önkormányzata  
Ronyecz Péter polgármester  
Megrendelő

.....  
Filler Erna  
pénzügyi ellenjegyző

## Vállalkozási Szerződés Módosítása

amely létrejött egyrészről **Adony Város Önkormányzata** (2457 Adony, Kossuth L. u. 4., képviseli: Ronyecz Péter polgármester), mint megrendelő (a továbbiakban: Megrendelő),

másrészről **Pan-Therm Kft.** (2049 Diósd, Bartók B. u. 10/b. III/20., képviseli: Kellner Mihály ügyvezető, cégjegyzékszám: 13-09-112722, adószám: 13939308-2-13.), mint vállalkozó (a továbbiakban: Vállalkozó) között a mai napon és az alábbi feltételekkel:

1. Szerződő Felek kijelentik, hogy közöttük 2016. szeptember 1. napján Adony Város Önkormányzat Testületi ülésének **129/2016. (V.26.)** számú határozata alapján vállalkozási szerződés (a továbbiakban: Szerződés) jött létre, amelyben Megrendelő e szerződés keretében megbízza a Vállalkozót a Megrendelő **gázkészülékeinek, melegvíztárolóinak, ivó- és szennyvíz tárolóinak, szabályozók és a hozzá tartozó szerelvényeinek karbantartásával és átalánydíjas javításával.**
2. A Felek a szerződést **2019. július 1-től** módosítják.
3. Szerződő Felek Adony Város Önkormányzat Képviselő-Testületének ..... számú határozata alapján megállapodnak, hogy a Szerződés **4.) pontját** közös megegyezéssel az alábbiak szerint módosítják:
4. Az 1. pontban foglalt feladatok elvégzésének megbízási díja 185.000,-Ft + ÁFA/hó, mely **218.300,- Ft + ÁFA/hó** díjra változik.

A Szerződés jelen módosítással nem érintett rendelkezései változatlan tartalommal maradnak hatályban Szerződő Felek között. Jelen szerződés módosítás az eredeti vállalkozási szerződéssel együtt érvényes.

Felek jelen szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt elolvasás és értelmezés után helybenhagyólag aláírták.

Adony, 2019. június

.....  
Pan-Therm Kft.  
Kellner Mihály  
Ügyvezető

.....  
Adony Város Önkormányzata  
Ronyecz Péter polgármester  
Megrendelő

.....  
Filler Erna  
pénzügyi ellenjegyző

Ért: 2019.05.27. E.  
Kellner Mihály

## Szerződés Változtatási Kérelem

Tisztelt Polgármester úr, tisztelt képviselő testület. A Pan-Therm Kft ügyvezetőjeként szeretném, az Adonyi Önkormányzattal kötött kettő szerződésem módosítását kérni. A gépészeti karbantartási szerződést, 2016 szeptemberében kötöttük, ennek az összege bruttó 234.950 Ft, ezt az összeget szeretném bruttó 277.241 Ft változtatni. A gázkészülékek éves műszaki biztonsági felülvizsgálatáról szóló szerződéseim változását is szeretném kérni, ami bruttó 6604 Ft volt, ezt az összeget szeretném bruttó 7800 Ft-ra változtatni. A változtatást, a vállalkozói díj reál érték megőrzése végett szeretném kérni.

Adony 2019-05-27

Tisztelettel Kellner Mihály  
ügyvezető

Adonyi Önkormányzat Polgármesteri Hivatal		
Érkezett:	2019 MÁJ 27.	
A	24041	2018
Előszám:	Utószám:	Ért. MDH

PAN-THERM KFT.  
2049 Diósd, Bartók B. u. 10/B.  
Adószám: 13939300-2-13  
Banksz.sz.: 11733088-20008945  
GI000628/2002