

Szám: A/323-22/2024.

**ADONY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

33/2024.

JEGYZŐKÖNYVE

**Adony Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2024. december 12-én 17:00 órai kezdettel megtartott
rendes, nyílt üléséről**

N A P I R E N D

- 1. Az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 10/2016. (V.20.) rendelet módosítása**
Előadó: Ronyecz Péter polgármester
- 2. A Helyi Építési Szabályzatról szóló 15/2019. (IX. 09.) önkormányzati rendelet módosítása**
Előadó: Ronyecz Péter polgármester
- 3. A helyi adókról szóló 25/2016. (XII.30.) önkormányzati rendelet módosítása**
Előadó: dr. Földi Ilona jegyző
- 4. Adony Város Önkormányzata Képviselő-testületének a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról szóló 9/2021. (IX.23.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata**
Előadó: Ronyecz Péter polgármester
- 5. 2025. évi költségvetést megalapozó döntések meghozatala**
Előadó: Ronyecz Péter polgármester
- 6. Döntés a TOP_Plusz 1.2.3-21-FE1-2022-00007 azonosítószámú „Adony Város belterületén a Kis utca és a Fáy utca fejlesztése” elnevezésű pályázathoz közbeszerző kiválasztása**
Előadó: Ronyecz Péter polgármester
- 7. Adony, Petőfi köz felújításával kapcsolatos döntések**
Előadó: Ronyecz Péter polgármester
- 8. Közvilágítási rendszerek üzemeltetése**
Előadó: Ronyecz Péter polgármester
- 9. Az Adony, 893/5 hrsz-ú önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan értékesítésének ügye**
Előadó: Ronyecz Péter polgármester

10. A polgármester illetményének változása

Előadó: dr. Földi Ilona jegyző

11. Gépjármű eladásának ügye

Előadó: Ronyecz Péter polgármester

12. Bejelentések

Adony, 2024. december 12.

Határozatok száma: 512-530.

Rendeletek: 19-21.

RENDELETEK:

**Adony Város Önkormányzata Képviselő-testületének
19/2024. (XII. 16.) önkormányzati rendelete
15/2019. (IX. 09.) Adony Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló önkormányzati
rendelet módosításáról**

**Adony Város Önkormányzata Képviselő-testületének
20/2024. (XII. 16.) önkormányzati rendelete
a helyi adókról szóló 25/2016 (XII.30.) önkormányzati rendelet módosításáról**

**Adony Város Önkormányzata Képviselő-testületének
21/2024. (XII. 17.) önkormányzati rendelete
az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 10/2016. (V.20.)
önkormányzati rendeletének módosításáról**

HATÁROZATOK:

**512/2024. (XII. 12.) határozata
a jegyzőkönyv hitelesítő elfogadásáról**

**513/2024. (XII. 12.) határozata
a jegyzőkönyv hitelesítő elfogadásáról**

**514/2024. (XII. 12.) határozata
a napirendi pontok elfogadásáról**

**515/2024. (XII. 12.) határozata
Adony Város 238/2019. (VIII. 29.) határozattal elfogadott
Településszerkezeti Tervének módosításáról**

**516/2024. (XII. 12.) határozata
a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról szóló önkormányzati rendelet
módosításáról**

**517/2024. (XII. 12.) határozata
2025. évi költségvetést megalapozó döntésekről**

**518/2024. (XII. 12.) határozata
Kis utca és a Fáy utca fejlesztése című projekthez közbeszerző kiválasztásáról**

**519/2024. (XII. 12.) határozata
Petőfi köz felújítására kivitelező kiválasztásáról**

520/2024. (XII. 12.) határozata
Petőfi köz felújítására műszaki ellenőr kiválasztásáról

521/2024. (XII. 12.) határozata
közvilágítási rendszerek üzemeltetéséről

522/2024. (XII. 12.) határozata
pályázati eljárás lefolytatásának mellőzéséről

523/2024. (XII. 12.) határozata
Adony, 893/5 hrsz-ú önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan értékesítéséről

524/2024. (XII. 12.) határozata
Ronyecz Péter polgármester szavazásból történő kizárásáról

525/2024. (XII. 12.) határozata
a polgármester illetményének megállapításáról

526/2024. (XII. 12.) határozata
a polgármester költségtérítéséről

527/2024. (XII. 12.) határozata
a polgármester részére jutalom megállapításáról

528/2024. (XII. 12.) határozata
önkormányzati gépjármű értékesítéséről

529/2024. (XII. 12.) határozata
feladat-ellátási szerződés módosításáról

530/2024. (XII. 12.) határozata
Adony, Mátyás király utca 3. szám alatti szolgálati lakás vakolatának javításáról

ADONY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: az Adony Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2024. december 12-én 17:00 órai kezdettel megtartott rendes, nyílt üléséről.

Az ülés helye: Városháza tanácskozó terme

Jelen vannak: Ronyecz Péter polgármester
Dr. Glashütter Csaba alpolgármester
Auer Gábor
Friedrich Teréz
Heteyi Gábor
Neichl Attila
Orthné Horváth Marianna települési képviselők

Meghívottak: dr. Földi Ilona jegyző
Bokor Erika aljegyző
Filler Erna pénzügyi irodavezető
Filotás Mihály Adony TV szerkesztője

Ronyecz Péter polgármester:

Tisztelettel köszönti a képviselő-testület ülésén megjelenteket. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mivel a megválasztott 7 fő települési képviselő közül **7 fő jelen van**. Javaslatot tesz a jegyzőkönyv hitelesítőkre Orthné Horváth Marianna képviselő és Neichl Attila képviselő személyében.

Ronyecz Péter polgármester szavazásra teszi fel Orthné Horváth Marianna képviselő jegyzőkönyv hitelesítőnek történő elfogadását.

A képviselő-testület 7 jelen lévő tagja **7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül** az alábbi határozatot hozta:

Adony Város Önkormányzata Képviselő-testületének 512/2024. (XII. 12.) határozat a jegyzőkönyv hitelesítő elfogadásáról

Adony Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 2024. december 12-i rendes, nyílt üléséről készült jegyzőkönyv hitelesítőjének Orthné Horváth Marianna képviselőt választotta meg.

Felelős: Ronyecz Péter polgármester
Határidő: azonnal

Ronyecz Péter polgármester szavazásra teszi fel Neichl Attila képviselő jegyzőkönyv hitelesítőnek történő elfogadását.

A képviselő-testület 7 jelen lévő tagja **7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül** az alábbi határozatot hozta:

**Adony Város Önkormányzata Képviselő-testületének
513/2024. (XII. 12.) határozata
a jegyzőkönyv hitelesítő elfogadásáról**

Adony Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 2024. december 12-i rendes, nyílt üléséről készült jegyzőkönyv hitelesítőjének Neichl Attila képviselőt választotta meg.

Felelős: Ronyecz Péter polgármester
Határidő: azonnal

Ronyecz Péter polgármester:

Javaslatot tesz az ülés napirendjére, a meghívóban szereplő napirendi pontok figyelembevételével, Kérdezi, hogy van-e egyéb javaslat a napirendre.

Ronyecz Péter polgármester szavazásra teszi fel a napirendi pontok elfogadását.

A képviselő-testület 7 jelen lévő tagja **7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül** az alábbi határozatot hozta:

**Adony Város Önkormányzata Képviselő-testületének
514/2024. (XII. 12.) határozata
a napirendi pontok elfogadásáról**

Adony Város Önkormányzata Képviselő-testülete Ronyecz Péter polgármester javaslatával egyetértve a 2024. december 12-i rendes, nyílt ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

Napirend:

1. Az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 10/2016. (V.20.) rendelet módosítása
Előadó: Ronyecz Péter polgármester
2. A Helyi Építési Szabályzatról szóló 15/2019. (IX. 09.) önkormányzati rendelet módosítása
Előadó: Ronyecz Péter polgármester
3. A helyi adókról szóló 25/2016. (XII.30.) önkormányzati rendelet módosítása
Előadó: dr. Földi Ilona jegyző
4. Adony Város Önkormányzata Képviselő-testületének a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról szóló 9/2021. (IX.23.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata
Előadó: Ronyecz Péter polgármester

5. 2025. évi költségvetést megalapozó döntések meghozatala
Előadó: Ronyecz Péter polgármester
6. Döntés a TOP_Plusz 1.2.3-21-FE1-2022-00007 azonosítószámú „Adony Város belterületén a Kis utca és a Fáy utca fejlesztése” elnevezésű pályázathoz közbeszerző kiválasztása
Előadó: Ronyecz Péter polgármester
7. Adony, Petőfi köz felújításával kapcsolatos döntések
Előadó: Ronyecz Péter polgármester
8. Közvilágítási rendszerek üzemeltetése
Előadó: Ronyecz Péter polgármester
9. Az Adony, 893/5 hrsz-ú önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan értékesítésének ügye
Előadó: Ronyecz Péter polgármester
10. A polgármester illetményének változása
Előadó: dr. Földi Ilona jegyző
11. Gépjármű eladásának ügye
Előadó: Ronyecz Péter polgármester
12. Bejelentések

Felelős: Ronyecz Péter polgármester
Határidő: azonnal

A képviselő-testület rátér az 1. napirendi pont tárgyalására.

- 1. Az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 10/2016. (V.20.) rendelet módosítása**
Előadó: Ronyecz Péter polgármester
(Előterjesztés, előzetes hatásvizsgálati lap, rendelet-tervezet a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Ronyecz Péter polgármester:

Elmondja, hogy az év közben értékesített, illetve megvásárolt ingatlanokat szükséges átvezetni a rendelet mellékleteiben. Ismerteti, hogy a Humán Bizottság és Pénzügyi-, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság is megtárgyalta a napirendi pontot, ezért kéri a bizottság elnökeit, hogy ismertessék a véleményüket.

Orthné Horváth Marianna, Humán Bizottság elnöke:

Elmondja, hogy a Humán Bizottság elfogadásra javasolja a rendelet módosítását.

Hetyei Gábor, Pénzügyi-, Gazdasági-, és Ügyrendi Bizottság elnöke:

Elmondja, hogy a Pénzügyi-, Gazdasági-, Ügyrendi Bizottság elfogadásra javasolja a rendelet módosítását.

Ronyecz Péter polgármester:

Kérdezi a képviselőket, van-e kérdésük, véleményük, javaslatuk a napirendi ponttal kapcsolatban.

A napirenddel kapcsolatban további észrevétel, hozzászólás nem hangzott el, Ronyecz Péter polgármester szavazásra teszi fel az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 10/2016. (V.20.) rendelet módosítását.

A képviselő-testület 7 jelen lévő tagja **7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül** az alábbi rendeletet alkotta:

**Adony Város Önkormányzata Képviselő-testületének
21/2024. (XII. 17.) önkormányzati rendelete
az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 10/2016. (V.20.)
önkormányzati rendeletének módosításáról**

(A rendelet a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

A képviselő-testület rátér a 2. napirendi pont tárgyalására.

2. A Helyi Építési Szabályzatról szóló 15/2019. (IX. 09.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Ronyecz Péter polgármester

(Előterjesztés, rendelet-tervezet, előzetes hatásvizsgálati lap, állami főépítész záró véleménye, határozati javaslat a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Ronyecz Péter polgármester:

Ismerteti a napirendi pontot. Ismerteti, hogy a Humán Bizottság és Pénzügyi-, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság is megtárgyalta a napirendi pontot, ezért kéri a bizottság elnökeit, hogy ismertessék a véleményüket.

Orthné Horváth Marianna, Humán Bizottság elnöke:

Elmondja, hogy a Humán Bizottság elfogadásra javasolja a rendelet módosítását és a településszerkezeti tervének módosítására vonatkozó határozati javaslat elfogadását.

Hetyei Gábor, Pénzügyi-, Gazdasági-, és Ügyrendi Bizottság elnöke:

Elmondja, hogy a Pénzügyi-, Gazdasági-, Ügyrendi Bizottság elfogadásra javasolja a határozati javaslat elfogadását és a rendelet módosítását.

Ronyecz Péter polgármester:

Kérdezi a képviselőket, van-e kérdésük, véleményük, javaslatuk a napirendi ponttal kapcsolatban.

A napirenddel kapcsolatban további észrevétel, hozzászólás nem hangzott el, Ronyecz Péter polgármester szavazásra teszi fel Adony Város 238/2019. (VIII. 29.) határozattal elfogadott Településszerkezeti Tervének módosítását.

A képviselő-testület 7 jelen lévő tagja **7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül** az alábbi határozatot hozta:

Adony Város Önkormányzata Képviselő-testületének
515/2024. (XII. 12.) határozata
Adony Város 238/2019. (VIII. 29.) határozattal elfogadott
Településszerkezeti Tervének módosításáról

Adony Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés b) pontja, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontja, valamint az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (a továbbiakban: Étv.) 2024. szeptember 30-án hatályos szövegállapota szerinti 6. § (1) bekezdése szerinti feladatkörében eljárva, az Étv. 2024. szeptember 30-án hatályos szövegállapota szerinti 9/B. §-ában kapott felhatalmazás alapján a 238/2019. (VIII. 29.) határozattal elfogadott Településszerkezeti Tervét a következők szerint módosítja:

1. A Településszerkezeti Tervének 1. melléklete helyébe jelen határozat 1. melléklete lép.
2. A Településszerkezeti Tervének 2. melléklete jelen határozat 2. melléklete szerint módosul.
3. A Településszerkezeti Tervének 3. melléklete jelen határozat 3. mellékletét képező 3/A. melléklettel egészül ki.
4. A Településszerkezeti Tervének 4. melléklete helyébe jelen határozat 4. melléklete lép.
5. A Településszerkezeti Tervének 5. melléklete jelen határozat 5. mellékletét képező 5/A. melléklettel egészül ki.
6. A Településszerkezeti Tervének 6. melléklete jelen határozat 6. mellékletét képező 6/A. melléklettel egészül ki.

Felelős: Ronyecz Péter polgármester

Határidő: azonnal

Ronyecz Péter polgármester szavazásra teszi fel a Helyi Építési Szabályzatról szóló 15/2019. (IX. 09.) önkormányzati rendelet módosítását.

A képviselő-testület 7 jelen lévő tagja **7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül** az alábbi rendeletet alkotta:

Adony Város Önkormányzata Képviselő-testületének
19/2024. (XII. 16.) önkormányzati rendelete
15/2019. (IX. 09.) Adony Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló önkormányzati
rendelet módosításáról

(A rendelet a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

A képviselő-testület rátér a 3. napirendi pont tárgyalására.

3. A helyi adókról szóló 25/2016. (XII.30.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: dr. Földi Ilona jegyző

(Előterjesztés, rendelet-tervezet, előzetes hatásvizsgálati lap, a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Ronyecz Péter polgármester:

Ismerteti a napirendi pontot. A Humán Bizottság és a Pénzügyi-, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság megtárgyalta, ezért kéri, hogy ismertessék a véleményüket.

Orthné Horváth Marianna, a Humán Bizottság elnöke:

Elmondja, hogy a Humán Bizottság elfogadásra javasolja a rendelet módosítását.

Heteyi Gábor, Pénzügyi-, Gazdasági-, és Ügyrendi Bizottság elnöke:

Elmondja, hogy a Pénzügyi-, Gazdasági-, Ügyrendi Bizottság szintén elfogadásra javasolja a rendelet módosítását.

Ronyecz Péter polgármester:

Kérdezi a képviselőket, van-e kérdésük, véleményük, javaslatuk a napirendi ponttal kapcsolatban.

A napirenddel kapcsolatban észrevétel, hozzászólás nem hangzott el, Ronyecz Péter polgármester szavazásra teszi fel a helyi adókról szóló 25/2016. (XII.30.) önkormányzati rendelet módosítását.

A képviselő-testület 7 jelen lévő tagja **7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül** az alábbi rendeletet alkotta:

**Adony Város Önkormányzata Képviselő-testületének
20/2024. (XII. 16.) önkormányzati rendelete
a helyi adókról szóló 25/2016. (XII.30.) önkormányzati rendelet módosításáról**

(A rendelet a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

A képviselő-testület rátér a 4. napirendi pont tárgyalására.

4. Adony Város Önkormányzata Képviselő-testületének a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról szóló 9/2021. (IX.23.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata

Előadó: Ronyecz Péter polgármester

(Előterjesztés, Adonyi Szociális Központ intézményvezetőjének levele, határozati javaslat a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Ronyecz Péter polgármester:

Ismerteti, hogy az intézményvezető javasolta a térítési díjak kedvezményeinek felülvizsgálatát. Elmondja, hogy a Humán és a Pénzügyi-, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság megtárgyalta a napirendi pontot, ezért kéri a bizottság elnökeit, hogy ismertessék a véleményüket.

Orthné Horváth Marianna, a Humán Bizottság elnöke:

Elmondja, hogy a Humán Bizottság elfogadásra javasolja a rendelet módosítására vonatkozó határozati javaslatot.

Hetyei Gábor, Pénzügyi-, Gazdasági-, és Ügyrendi Bizottság elnöke:

Elmondja, hogy a Pénzügyi-, Gazdasági-, Ügyrendi Bizottság is elfogadásra javasolja a rendelet módosítását.

Ronyecz Péter polgármester:

Kérdezi a képviselőket, van-e kérdésük, véleményük, javaslatuk a napirenddel kapcsolatban.

A napirenddel kapcsolatban észrevétel, hozzászólás nem hangzott el, Ronyecz Péter polgármester szavazásra teszi fel a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról szóló 9/2021. (IX.23.) önkormányzati rendelet módosítására vonatkozó határozati javaslatot.

A képviselő-testület 7 jelen lévő tagja **7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül** az alábbi határozatot hozta:

**Adony Város Önkormányzata Képviselő-testületének
516/2024. (XII. 12.) határozata**

**a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról szóló önkormányzati rendelet
módosításáról**

Adony Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról szóló 9/2021. (IX.23.) önkormányzati rendelet felülvizsgálatára vonatkozó előterjesztést és felkéri a jegyzőt, hogy a rendelet módosítási eljárását folytassa le.

Felelős: dr. Földi Ilona jegyző

Határidő: 2025. március 31.

A képviselő-testület rátér az 5. napirendi pont tárgyalására.

5. 2025. évi költségvetést megalapozó döntések meghozatala

Előadó: Ronyecz Péter polgármester

(Előterjesztés, határozati javaslat, a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Ronyecz Péter polgármester:

Ismerteti a napirendi pontot. Elmondja, hogy a Humán és a Pénzügyi-, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság megtárgyalta a napirendi pontot, ezért kéri a bizottság elnökeit, hogy ismertessék a véleményüket.

Orthné Horváth Marianna, a Humán Bizottság elnöke:

Elmondja, hogy a Humán Bizottság elfogadásra javasolja a határozati javaslatot.

Hetyei Gábor, Pénzügyi-, Gazdasági-, és Ügyrendi Bizottság elnöke:

Elmondja, hogy a Pénzügyi-, Gazdasági-, Ügyrendi Bizottság támogatja a határozati javaslatot.

Ronyecz Péter polgármester:

Kérdezi a képviselőket, van-e kérdésük, véleményük, javaslatuk a napirenddel kapcsolatban.

A napirenddel kapcsolatban észrevétel, hozzászólás nem hangzott el, Ronyecz Péter polgármester szavazásra teszi fel a 2025. évi költségvetést megalapozó döntésekről szóló határozati javaslat elfogadását.

A képviselő-testület 7 jelen lévő tagja **7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül** az alábbi határozatot hozta:

**Adony Város Önkormányzata Képviselő-testületének
517/2024. (XII. 12.) határozata
2025. évi költségvetést megalapozó döntésekről**

Adony Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a jegyzőt, hogy a 2025. évi költségvetési rendelet-tervezet összeállítása során az alábbi szempontokat vegye figyelembe.

I.) A 2025. évi költségvetés összeállításának szempontjai

- 1) Alapvető fontosságú az önkormányzati kötelező feladatok zavartalan, folyamatos ellátásának biztosítása, a költségvetési egyensúly megteremtése.
- 2) Az önkormányzati feladatellátás minden területén érvényesíteni kell a takarékos, óvatos, működési hiány nélküli gazdálkodás követelményét.
- 3) Hosszú lejáratú hitelfelvételre nem kerülhet sor.
- 4) A felhalmozási feladatok rangsorolása a pályázati források figyelembevételével történjen.
- 5) A biztonságos működés és az előző évről áthúzódó kötelezettségvállalások teljesítése érdekében elkülönített tartalékot kell képezni.

II.) Az előirányzatok megállapításának részletes szabályai

- 1) A korábbi években ellátott és a következő években is ellátandó feladatok – ha a megkötött megállapodások, testületi döntések ettől eltérően nem rendelkeznek – legfeljebb a 2024. évi eredeti előirányzat szintjéig tervezhetők, figyelembe véve a 2024. évi tényleges felhasználásokat is.
- 2) Az ellátottak pénzbeli juttatásait és a civil szervezetek támogatását a 2024. évi tényleges teljesítés szintjét meghaladóan kell tervezni.
- 3) Felhalmozási általános tartalékot kell képezni a tervezett fejlesztések önerejének biztosítása érdekében.

III.) Költségvetési szervek előirányzatai

1) *Személyi juttatások tervezése*

- a) A soros előrelépésekhez kapcsolódó besorolási illetményváltozásokat, valamint a kötelező legkisebb munkabérré (minimálbér) és a garantált bérminimumra történő kiegészítéseket meg kell állapítani, megtartva a bérfeszültség rendezése miatt kialakított bérdifferentiálást.
- b) A 2024. évben, határozott időre adott munkáltatói döntésen alapuló bérkiegészítés további 1 évre való meghosszabbításával tervezünk, mely biztosítja a dolgozók megtartását, figyelemmel az önkormányzat anyagi lehetőségeire.

- c) 1 havi bérkeretnek megfelelő jutalmat, nettó 400.000 Ft cafetéria keretet és évi egy alkalommal a minimálbér 10 %-ának megfelelő csekély értékű ajándék keretet tervezünk, figyelembe véve a jogszabályi kötelezettségeket és az önkormányzat anyagi lehetőségeit.
- d) A kötelező pótlékokat – intézményenként külön-külön megvizsgálva – a jogszabályi előírások figyelembevételével kell megtervezni.
- e) Az illetményeket, valamint minden egyéb rendszeres személyi juttatást 12 hónapra kell tervezni.
- f) Az engedélyezett álláshelyek között nyilvántartott üres állások bérét a 2024. december 31-i állapot és legfeljebb a jogszabály szerinti kategóriának megfelelő értékkel kell tervezni.
- g) A nem rendszeres személyi juttatások tekintetében a jubileumi jutalomra, a felmentési illetményre a hatályos jogszabályok által meghatározott feltételek alapján kell az előirányzatokat megtervezni.
- h) A fizetési számlához kapcsolódó bankszámla-hozzájárulást a Törvény javaslat 64.§(4) bekezdésbe meghatározott 1.000,- Ft/fő/hó összeggel tervezhető.
- i) Az adható juttatásokat és egyéb költségtérítéseket a köztisztviselők esetében az önkormányzati rendelet értelmében, közalkalmazottak esetében az intézményi szabályzatokban foglaltak szerint kell megtervezni.

2) *Munkaadókat terhelő járulékok tervezése*

A munkaadókat terhelő járulékok előirányzatát a jogszabályban meghatározott mérték figyelembevételével kell megállapítani.

3) *Dologi kiadások*

A dologi kiadások tervezését úgy kell végrehajtani, hogy figyelembe kell venni a 2024. évi teljesítés adatait és az infláció mértékét. A közüzemi díjak tervezését a meglévő szerződések szerinti díjon kell tervezni.

4) *Egyéb működési célú kiadások tervezése*

- a) Az egyéb működési célú kiadásokat – kivéve a törvényben meghatározott kiadási tételeket – a 2024. évi tényleges kiadás szintjén kell megtervezni. (civil szervezetek támogatása)
- b) A 2024. évben kapott pályázati támogatásokra, melyek megvalósítása áthúzódik 2025. évre, kötött felhasználású tartalékot kell képezni.

5) *Fejlesztések tervezése*

- a) A gépek, berendezések, felszerelések karbantartását, cseréjét, felújítását előzetes igényfelmérés alapján kell tervezni.
- b) A települést érintő beruházások és felújítások megvalósítása érdekében beruházási előirányzatot kell biztosítani a pályázati forrással megegyezően, valamint fejlesztési tartalékot kell képezni a szükséges sajáterő biztosítása érdekében.

6) *Bevételi előirányzatok tervezése*

- a) A költségvetési szervek működési (az intézményi ellátási díjak kivételével) bevételeit, átvett pénzeszközöket legalább a 2024. évi bevétel teljesítési szintjén kell tervezni.
- b) Az ellátási térítési díjakat, a szociális és gyermekvédelmi ellátásokról, azok igénybevételéről, valamint a fizetendő intézményi térítési díjakról szóló önkormányzati rendeletben foglaltak szerint kell megtervezni.
- c) Az adóbevételeket a helyi adókról szóló önkormányzati rendeletben foglaltak szerint kell megtervezni, az iparüzési adó tervezésekor figyelembe kell venni a 2024. évi tényleges adóbevétel összegét. Az önkormányzat települési adót nem kíván emelni.

7) *A saját bevételek felhasználásával tervezhető kiadási előirányzatok tervezésekor az alábbiak szerint kell eljárni*

- a) Az intézményi ellátási és az étkezési térítési díj bevételek kizárólag az ellátás érdekében felmerült kiadásokra fordíthatók.
- b) A szolgáltatások ellenértékéből, továbbá az alaptevékenység ellátását szolgáló ingatlan időszakos vagy tartós bérbeadásából származó bevételeket az alapfeladatokkal összefüggő működési kiadásokra lehet fordítani.

8) *Egyéb előírások*

- a) Kiadási és bevételi előirányzatot kell képezni a 2024. december 31-i fordulónappal nyilvántartott és kötelezettséggel terhelt pénzmaradvány összegével egyező mértékben, az előző évről áthúzódó kötelezettségvállalások teljesítése érdekében.
- b) Az önállóan működő költségvetési szerveknél, ahol az alapító okirat telephelyeket jelöl meg, az intézmény elemi költségvetését – az önállóan működő intézmény költségvetésének részeként – telephelyenkénti bontásban kell megtervezni.

A képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a fentieknek megfelelően a költségvetési rendelet-tervezetet készítse el.

Felelős: Ronyecz Péter polgármester
dr. Földi Ilona jegyző

Határidő: 2025. február 15.

A képviselő-testület rátér a 6. napirendi pont tárgyalására.

6. Döntés a TOP Plusz 1.2.3-21-FE1-2022-00007 azonosítószámú „Adony Város belterületén a Kis utca és a Fáy utca fejlesztése” elnevezésű pályázathoz közbeszerző kiválasztása

Előadó: Ronyecz Péter polgármester

(Előterjesztés, megállapodás-tervezetek, határozati javaslat a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Ronyecz Péter polgármester:

Ismerteti, hogy Kis utca és a Fáy utca fejlesztése elnevezésű projekt nyílt közbeszerzési eljárása lefolytatására három ajánlat érkezett, mely közül a legkedvezőbb Csósz-Horváth Alexandra.

Elmondja, hogy a Pénzügyi-, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság megtárgyalta a napirendi pontot, ezért kéri a bizottság elnökét, hogy ismertesse a véleményüket.

Hetyei Gábor, Pénzügyi-, Gazdasági-, és Ügyrendi Bizottság elnöke:

Elmondja, hogy a Pénzügyi-, Gazdasági-, és Ügyrendi Bizottság elfogadásra javasolja Csősz-Horváth Alexandra megbízását.

Ronyecz Péter polgármester:

Kérdezi a képviselőket, van-e kérdésük, véleményük, javaslatuk a napirendi ponttal kapcsolatban.

A napirenddel kapcsolatban további észrevétel, hozzászólás nem hangzott el, Ronyecz Péter polgármester szavazásra teszi fel a Kis utca és a Fáy utca fejlesztése közbeszerzési eljárás lefolytatására Csősz-Horváth Alexandra megbízását.

A képviselő-testület 7 jelen lévő tagja **7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül** az alábbi határozatot hozta:

Adony Város Önkormányzata Képviselő-testületének

518/2024. (XII. 12.) határozata

Kis utca és a Fáy utca fejlesztése című projekthez közbeszerző kiválasztásáról

Adony Város Önkormányzata Képviselő-testülete megismerte TOP_Plusz 3 1.2.3-21-FE1-2022-00007 azonosítószámú „Adony Város belterületén a Kis utca és a Fáy utca fejlesztése” című projekthez kapcsolódó közbeszerzési eljárás lebonyolítására vonatkozó előterjesztést és úgy dönt, hogy Csősz-Horváth Alexandra egyéni vállalkozóval (1196 Budapest, Fő utca 164., adószám: 68727743-2-43) köt vállalkozási szerződést 850.000,-Ft + ÁFA, azaz bruttó 1.079.500,-Ft összegben.

A vállalkozási díj forrása a megítélt támogatás.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a mellékelt megbízási szerződést aláírja.

Felelős: Ronyecz Péter polgármester

Határidő: folyamatos

A képviselő-testület rátér a 7. napirendi pont tárgyalására.

7. Adony, Petőfi köz felújításával kapcsolatos döntések

Előadó: Ronyecz Péter polgármester

(Előterjesztés, határozati javaslatok a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Ronyecz Péter polgármester:

Ismerteti, hogy a kivitelezésre érkezett ajánlatok alapján az Adony-Bau Kft. tette a legkedvezőbb ajánlatot. A kivitelezéshez szükséges még egy műszaki ellenőrt is választani. Javasolja, a Szabolcs Mérnökiroda Kft. megbízását. Elmondja, hogy a Pénzügyi-, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság megtárgyalta a napirendi pontot, ezért kéri, hogy ismertesse a véleményüket.

Hetyei Gábor, Pénzügyi-, Gazdasági-, és Ügyrendi Bizottság elnöke:

Elmondja, hogy a Pénzügyi-, Gazdasági-, Ügyrendi Bizottság elfogadásra javasolja a határozati javaslatokat.

Ronyecz Péter polgármester:

Kérdezi a képviselőket, van-e kérdésük, véleményük, javaslatuk a napirendi ponttal kapcsolatban.

A napirenddel kapcsolatban további észrevétel, hozzászólás nem hangzott el, Ronyecz Péter polgármester szavazásra teszi fel a Petőfi köz felújítására az Adony-Bau Kft. megbízását.

Ronyecz Péter polgármester **a név szerinti szavazás eredményéről szóló jelenléti ív alapján** megállapítja, hogy a képviselő-testület 7 jelen lévő tagja **7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül** az alábbi határozatot hozta:

**Adony Város Önkormányzata Képviselő-testületének
519/2024. (XII. 12.) határozata
Petőfi köz felújítására kivitelező kiválasztásáról**

Adony Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta az „Adony, Petőfi köz rekonstrukció” (EKR002273462024) elnevezésű közbeszerzési eljárásról szóló előterjesztést. Adony Város Önkormányzata a beérkezett ajánlatok alapján vállalkozási szerződést köt az Adony Bau Kft.-vel (2457 Adony, Hunyadi u. 6., adószám: 13913713-2-07, képviseli: Márton Attila ügyvezető) az Adony, Petőfi köz felújítására nettó 77.140.130,- Ft + ÁFA összegben, azaz bruttó 97.967.965,- Ft, mely összegre fedezetet nyújt a Fejér Vármegyei Közgyűlés 102/2024. (IX.19.) önkormányzati határozata alapján nyújtott támogatás.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a vállalkozási szerződést a melléklet szerint aláírja.

Felelős: Ronyecz Péter polgármester

Határidő: azonnal

Ronyecz Péter polgármester szavazásra teszi fel a műszaki ellenőri feladatok elvégzésére a Szabolcs Mérnökiroda Kft. megbízását.

A képviselő-testület 7 jelen lévő tagja **7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül** az alábbi határozatot hozta:

**Adony Város Önkormányzata Képviselő-testületének
520/2024. (XII. 12.) határozata
Petőfi köz felújítására műszaki ellenőr kiválasztásáról**

Adony Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta az „Adony, Petőfi köz rekonstrukció” műszaki ellenőri feladatok elvégzéséről szóló előterjesztést. A beérkezett ajánlatok alapján megbízási szerződést köt a Szabolcs Mérnökiroda Kft.-vel (2421 Nagyvenyim, Deák F. u. 67., adószám: 24308852-2-07) 1.100.000,-Ft + ÁFA, azaz bruttó 1.397.000,-Ft összegre.

A műszaki ellenőr díjából 32.035,- Ft összegre fedezetet nyújt a Fejér Vármegyei Közgyűlés 102/2024. (IX.19.) önkormányzati határozata alapján nyújtott támogatás, a fennmaradó 1.364.965,- Ft-ot Adony Város Önkormányzata a 2024. évi költségvetési tartalék terhére biztosítja.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a megbízási szerződést a melléklet szerint aláírja.

Felelős: Ronyecz Péter polgármester

Határidő: azonnal

A képviselő-testület rátér a 8. napirendi pont tárgyalására.

8. Közvilágítási rendszerek üzemeltetése

Előadó: Ronyecz Péter polgármester

(Előterjesztés, képviselői beszámolók, határozati javaslatok a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Ronyecz Péter polgármester:

Ismerteti, hogy az önkormányzat 2024. november 1. - 2024. december 31. közötti időszakra vonatkozóan az E.ON Dél-dunántúli Áramhálózati Zrt.-vel a közvilágítási aktív berendezések üzemeltetésére szerződést kötött. A szolgáltató tájékoztatása szerint 2024. december 31. napja után nem vállalják a közvilágítási rendszerek üzemeltetését. Az új üzemeltető kiválasztásához az E.ON Zrt. megküldte azon vállalkozók listáját, amelyek közvilágítási üzemeltetési engedéllyel, valamint az E.ON Zrt.-vel megkötött üzemviteli megállapodással rendelkeznek, illetve a PAVILL Kft.- től is érkezett ajánlat, ez a cég az E.On alvállalkozójaként jelenleg is dolgozik a településen, nettó 3.210,-/lpt/év összegért. Elmondja, hogy a Pénzügyi-, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság megtárgyalta a napirendi pontot, ezért kéri az elnököt, hogy ismertesse a véleményüket.

Hetyei Gábor, Pénzügyi-, Gazdasági-, és Ügyrendi Bizottság elnöke:

Elmondja, hogy a Pénzügyi-, Gazdasági-, Ügyrendi Bizottság elfogadásra javasolja a PAVILL Kft. megbízását.

Ronyecz Péter polgármester:

Kérdezi a képviselőket, van-e kérdésük, véleményük, javaslatuk a napirendi ponttal kapcsolatban.

A napirenddel kapcsolatban további észrevétel, hozzászólás nem hangzott el, Ronyecz Péter polgármester szavazásra teszi fel a közvilágítás üzemeltetésére a PAVILL Kft megbízását.

A képviselő-testület 7 jelen lévő tagja **7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül** az alábbi határozatot hozta:

Adony Város Önkormányzata Képviselő-testületének
521/2024. (XII. 12.) határozata
közvilágítási rendszerek üzemeltetéséről

Adony Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az önkormányzat 2025. január 1-től 1 év határozott időtartamra a PAVILL Kft.-vel (székhely: 7030 Paks, Rákóczi u. 17., adószáma: 11294601-2-17) köt közvilágítási rendszerek üzemeltetésére vonatkozó szerződést az ajánlatban szereplő árakon.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a szerződést aláírja.

Felelős: Ronyecz Péter polgármester
Határidő: 2024. december 31.

A képviselő-testület rátér a 9. napirendi pont tárgyalására.

9. Az Adony, 893/5 hrsz-ú önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan értékesítésének ügye
Előadó: Ronyecz Péter polgármester
(Előterjesztés, értéktanúsítvány, adásvételi szerződés-tervezet, határozati javaslat a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Ronyecz Péter polgármester:

Ismerteti, hogy a képviselő-testület a tavalyi évben döntött az Adony 893/1 hrsz-ú önkormányzati ingatlan egy részének értékesítéséről a TUTU-CAR Bt. részére. Ebből a területből az adonyi 893/1 hrsz.-ú ingatlan megosztása során kialakításra került az adonyi 893/5 hrsz.-ú ingatlan. Az ingatlan értékének megállapítása érdekében értéktanúsítványt készítettek, mely alapján annak forgalmi értéke 200.000,- Ft. Javasolja, hogy az ingatlan vételárát 300.000,- Ft összegben határozzák meg és értékesítsék a TUTU-CAR Bt. részére. Elmondja, hogy a Pénzügyi-, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság megtárgyalta a napirendi pontot, ezért kéri az elnököt, hogy ismertesse a véleményüket.

Hetyei Gábor, Pénzügyi-, Gazdasági-, és Ügyrendi Bizottság elnöke:

Elmondja, hogy a Pénzügyi-, Gazdasági-, Ügyrendi Bizottság elfogadásra javasolja az ingatlan értékesítését 300.000,- Ft összegért, pályázati eljárás lefolytatása nélkül.

Ronyecz Péter polgármester:

Kérdezi a képviselőket, van-e kérdésük, véleményük, javaslatuk a napirendi ponttal kapcsolatban.

A napirenddel kapcsolatban észrevétel, hozzászólás nem hangzott el, Ronyecz Péter polgármester szavazásra teszi fel az Adony, 893/5 hrsz. alatti önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan pályázati eljárás lefolytatásának mellőzésével történő értékesítésére tett javaslat elfogadását.

A képviselő-testület 7 jelen lévő tagja **7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül** az alábbi határozatot hozta:

Adony Város Önkormányzata Képviselő-testületének
522/2024. (XII. 12.) határozata
pályázati eljárás lefolytatásának mellőzéséről

Adony Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 10/2016. (V.20.) önkormányzati rendelet 13. § (2) bekezdése alapján az önkormányzati tulajdonú, Adony, 893/5 hrsz. alatt nyilvántartott 37 m² nagyságú, kivett gazdasági épület, udvar megnevezésű ingatlan értékesítésére nyilvános pályázatot nem hirdet.

Felelős: Ronyecz Péter polgármester

Határidő: azonnal

Ronyecz Péter polgármester szavazásra teszi fel az Adony, 893/5 hrsz-ú ingatlan értékesítését.

A képviselő-testület 7 jelen lévő tagja **7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül** az alábbi határozatot hozta:

Adony Város Önkormányzata Képviselő-testületének
523/2024. (XII. 12.) határozata
Adony, 893/5 hrsz-ú önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan értékesítéséről

1. Adony Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt – megerősítve a 410/2023. (XII. 14.) határozatát -, hogy az önkormányzati tulajdonú, Adony, 893/5 hrsz. alatt nyilvántartott 37 m² nagyságú, kivett gazdasági épület, udvar megnevezésű ingatlant értékesíti a TUTU-CAR Bt. (1203 Budapest, Zamárdi u. 1. 3. 10., cégjegyzékszám: 01-06-745183, adószám: 21102822-2-43) részére.

2. A Képviselő-testület úgy dönt, hogy az 1. pontban szereplő ingatlant 300.000,- Ft, azaz háromszázezer forintért kívánja értékesíteni.

3. Az ügyvédi költség és a földhivatali költségek a vevőt terhelik.

4. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az ingatlan értékesítésére, vagyonátruházásra vonatkozó további intézkedéseket, nyilatkozatokat megtegye, az adás-vételi szerződést a melléklet szerint aláírja.

Felelős: Ronyecz Péter polgármester

Határidő: 2025. január 31.

A képviselő-testület rátér a 10. napirendi pont tárgyalására.

10. A polgármester illetményének változása

Előadó: Heteyi Gábor, a Pénzügyi-, Gazdasági-, Ügyrendi Bizottság elnöke
(Előterjesztés, határozati javaslat a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Ronyecz Péter polgármester:

Ismerteti, hogy írásban kiment az anyag. Elmondja, hogy a Pénzügyi-, Gazdasági-, Ügyrendi Bizottság megtárgyalta a napirendi pontot, ezért kéri az elnököt, hogy ismertesse a véleményüket.

Hetyei Gábor, Pénzügyi-, Gazdasági-, és Ügyrendi Bizottság elnöke:

Elmondja, hogy a képviselő-testületnek továbbra sincs mérlegelési lehetősége a kérdésben, viszont határozatban el kell fogadniuk a polgármester jogszabályváltozás miatt módosult illetményének, költségterítésének és korábban megállapított jutalmának összegét. Elmondja, hogy a Pénzügyi-, Gazdasági-, Ügyrendi Bizottság elfogadásra javasolja a határozati javaslatokat.

Ronyecz Péter polgármester:

Kérdezi a képviselőket, van-e egyéb kérdésük, véleményük, javaslatuk a napirendi ponttal kapcsolatban. Bejelenti, hogy érintettsége miatt nem vesz részt az illetményének, költségterítésének, valamint jutalmának megállapításáról szóló szavazásban.

Ronyecz Péter polgármester szavazásra teszi fel érintettsége miatt a szavazásból történő kizárását.

A képviselő-testület 7 jelen lévő tagja **7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül** az alábbi határozatot hozta:

**Adony Város Önkormányzata Képviselő-testületének
524/2024. (XII. 12.) határozata
Ronyecz Péter polgármester szavazásból történő kizárásáról**

Adony Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a polgármester illetményének, költségterítésének és jutalmának megállapításáról szóló szavazásból érintettsége miatt kizárja Ronyecz Péter polgármestert.

Felelős: dr. Földi Ilona jegyző

Határidő: azonnal

Ronyecz Péter polgármester szavazásra teszi fel az illetményének megállapításáról szóló határozati javaslat elfogadását.

A képviselő-testület 7 jelen lévő tagja **6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül** az alábbi határozatot hozta:

**Adony Város Önkormányzata Képviselő-testületének
525/2024. (XII. 12.) határozata
polgármester illetményének megállapításáról**

Adony Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy – jogszabály módosítás miatt – a 347/2024 (X. 10.) határozatát hatályon kívül helyezi és Ronyecz Péter polgármester havi illetményét a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 71. § (4) bekezdésének d) pontja alapján 2024. október 1. napjától kezdődően bruttó 1.325.500,- Ft összegben állapítja meg.

A Képviselő-testület utasítja a jegyzőt, hogy a 347/2024. (X. 10.) határozattal megállapított, és a most megállapított illetmény különbözetének kifizetéséről és a szükséges intézkedések megtételéről gondoskodjon.

Az illetményemelés forrása az önkormányzat 2024. évi költségvetésének tartalék kerete, illetve a képviselő-testület felhatalmazza a jegyzőt, hogy az emelt összegű illetmény a 2025. évi költségvetésbe betervezésre kerüljön.

Felelős: dr. Földi Ilona jegyző
Határidő: azonnal

Ronyecz Péter polgármester szavazásra teszi fel a költségtérítéséről szóló határozati javaslat elfogadását.

A képviselő-testület 7 jelen lévő tagja **6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül** az alábbi határozatot hozta:

Adony Város Önkormányzata Képviselő-testületének
526/2024. (XII. 12.) határozata
polgármester költségtérítéséről

Adony Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy – jogszabály módosítás miatt – a 348/2024. (X. 10.) határozatát hatályon kívül helyezi és Ronyecz Péter polgármester havi költségtérítését Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 71. § (6) bekezdése alapján 2024. október 1. napjától kezdődően 198.825,- Ft-ban állapítja meg.

A Képviselő-testület utasítja a jegyzőt, hogy a 348/2024. (X. 10.) határozattal megállapított, és a most megállapított költségtérítés különbözetének kifizetéséről és a szükséges intézkedések megtételéről gondoskodjon.

A költségtérítés forrása az önkormányzat 2024. évi költségvetésének tartalék kerete, illetve a képviselő-testület felhatalmazza a jegyzőt, hogy az emelt összegű költségtérítés a 2025. évi költségvetésbe betervezésre kerüljön.

Felelős: dr. Földi Ilona jegyző
Határidő: azonnal

Ronyecz Péter polgármester szavazásra teszi fel a jutalmának megállapításáról szóló határozati javaslatot.

A képviselő-testület 7 jelen lévő tagja **6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül** az alábbi határozatot hozta:

Adony Város Önkormányzata Képviselő-testületének
527/2024. (XII. 12.) határozata
polgármester részére jutalom megállapításáról

Adony Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 449/2024. (XI. 21.) határozatát hatályon kívül helyezi és Ronyecz Péter polgármester részére 1,5 havi illetményének megfelelő összegű jutalmat állapít meg a 2024. II. féléves munkájának elismerésére az önkormányzat 2024. évi költségvetésének tartalék kerete terhére.

A Képviselő-testület utasítja a jegyzőt, hogy a szükséges intézkedések megtételéről gondoskodjon.

Felelős: dr. Földi Ilona jegyző
Határidő: azonnal

A képviselő-testület rátér a 11. napirendi pont tárgyalására.

11. Gépjármű eladásának ügye

Előadó: Ronyecz Péter polgármester
(Előterjesztés, TUTU-CAR Bt. levele, határozati javaslat a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Ronyecz Péter polgármester:

Elmondja, hogy a novemberi ülésen döntöttek egy kistehergépjármű megvásárlásáról, mert az addig használt jármű javítása nem lenne gazdaságos. A TUTU-CAR Bt. 500.000,- Ft összegért megvásárolná a gépjárművet és átvállalná a forgalomból való kivonás ügyintézését is. Ismerteti, hogy a Pénzügyi-, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság megtárgyalta a napirendi pontot, ezért kéri, hogy ismertesse a véleményüket.

Heteyi Gábor, Pénzügyi-, Gazdasági-, és Ügyrendi Bizottság elnöke:

Elmondja, hogy a Pénzügyi-, Gazdasági-, Ügyrendi Bizottság támogatja a gépjármű eladását.

Ronyecz Péter polgármester:

Kérdezi a képviselőket, van-e egyéb kérdésük, véleményük, javaslatuk a napirendi ponttal kapcsolatban.

A napirenddel kapcsolatban észrevétel, hozzászólás nem hangzott el, Ronyecz Péter polgármester szavazásra teszi fel a kistehergépjármű eladását a TUTU-CAR Bt. részére.

A képviselő-testület 7 jelen lévő tagja **7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül** az alábbi határozatot hozta:

Adony Város Önkormányzata Képviselő-testületének
528/2024. (XII. 12.) határozata
önkormányzati gépjármű értékesítéséről

Adony Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az önkormányzat tulajdonában álló KZJ-907 forgalmi rendszámú gépjárművet 500.000,-Ft-ért eladja a TUTU-CAR Bt.-nek (1203 Budapest, Zamárdi utca 1. III/10., cégjegyzékszám: 01 06 745183).

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a gépjármű eladásával kapcsolatos intézkedéseket megtegye, az adásvételi szerződést aláírja.

Felelős: Ronyecz Péter polgármester
Határidő: 2024. december 31.

A képviselő-testület rátér a 12. napirendi pont tárgyalására.

12. Bejelentések

Ronyecz Péter polgármester:

Bejelenti, hogy Dr. Szögi Pál fogorvos feladat-ellátási szerződés 2025. január 1. napjától történő módosítására nyújtott be kérelmet az asszisztencia változása miatt. Elmondja, hogy a Pénzügyi-, Gazdasági-, Ügyrendi Bizottság megtárgyalta, kéri a Bizottság elnökét, hogy ismertesse véleményét.

Hetyei Gábor, Pénzügyi-, Gazdasági-, és Ügyrendi Bizottság elnöke:

Ismerteti, hogy a Pénzügyi-, Gazdasági-, Ügyrendi Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolja a szerződés módosítását.

Ronyecz Péter polgármester:

Kérdezi a képviselőket, van-e kérdésük, véleményük, javaslatuk a bejelentéssel kapcsolatban.

A bejelentéssel kapcsolatban észrevétel, hozzászólás nem hangzott el, Ronyecz Péter polgármester szavazásra teszi fel a feladat-ellátási szerződés módosítását.

A képviselő-testület 7 jelen lévő tagja **7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül** az alábbi határozatot hozta:

Adony Város Önkormányzata Képviselő-testületének 529/2024. (XII. 12.) határozata feladat-ellátási szerződés módosításáról

Adony Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Dr. Szögi Pál fogorvos kérelmét megismerte és úgy dönt, hogy a 2013. január 1. napján létrejött feladat-ellátási szerződés 17. pontját 2025. január 1-i hatállyal, az alábbiak szerint módosítja:

„Egészségügyi Szolgáltató köteles a zavartalan fogorvosi alapellátás érdekében szükséges valamennyi működési feltételt biztosítani, beleértve azt is, hogy gondoskodik megfelelő szakképesítésekkel rendelkező egészségügyi szakdolgozóról. Vállalja, hogy ezen kötelezettségének vele munkaviszonyban vagy polgári szerződéses jogviszonyban álló Toldi Rozália asszisztenciával tesz eleget heti 30 órában.”

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a fenti módosítással a fogorvosi alapellátás megszervezéséről szóló feladat-ellátási szerződés 4. számú módosítását a melléklet szerint aláírja.

Felelős: Ronyecz Péter polgármester

Határidő: azonnal

Ronyecz Péter polgármester:

Bejelenti, hogy a Mátyás király utcában lévő önkormányzati szolgálati lakás felújítása közben kiderült, hogy a „torony” tető beázik, a vakolat javítására megkérte az ajánlatokat. Az Adony-Bau Kft. vállalná a vakolatjavítást bruttó 615.950,- Ft összegért. Elmondja, hogy a Pénzügyi-, Gazdasági-, Ügyrendi Bizottság megtárgyalta, kéri a Bizottság elnökét, hogy ismertesse véleményét.

Hetyei Gábor, Pénzügyi-, Gazdasági-, és Ügyrendi Bizottság elnöke:

Ismerteti, hogy a Pénzügyi-, Gazdasági-, Ügyrendi Bizottság tárgyalta, és elfogadásra javasolja az Adony-Bau Kft. megbízását.

Ronyecz Péter polgármester:

Kérdezi a képviselőket, van-e kérdésük, véleményük, javaslatuk a bejelentéssel kapcsolatban.

A bejelentéssel kapcsolatban észrevétel, hozzászólás nem hangzott el, Ronyecz Péter polgármester szavazásra teszi fel a szolgálati lakás vakolatának felújítására vonatkozóan az Adony-Bau Kft. megbízását.

A képviselő-testület 7 jelen lévő tagja **7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül** az alábbi határozatot hozta:

Adony Város Önkormányzata Képviselő-testületének

530/2024. (XII. 12.) határozata

Adony, Mátyás király utca 3. szám alatti szolgálati lakás vakolatának javításáról

Adony Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Adony, Mátyás király utcai szolgálati lakás vakolatának javítására az Adony Bau Kft.-vel (székhely: 2457 Adony, Hunyadi u, 6, adószám: 13913713-2-07, képviseli: Márton Attila ügyvezető) köt vállalkozási szerződést, bruttó 615.950,- Ft összegért, melynek fedezetét Adony Város Önkormányzata a 2024. évi költségvetési tartalék terhére biztosítja.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a vállalkozási szerződést a melléklet szerint aláírja.

Felelős: Ronyecz Péter polgármester


Határidő: azonnal

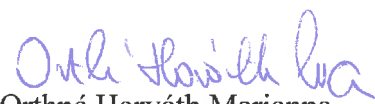
A képviselő-testület rendes, nyílt ülésén további bejelentés, hozzászólás nem volt, Ronyecz Péter polgármester megköszönte a részvételt és az ülést 17:30 órakor bezárta.

K. m. f.


Ronyecz Péter
polgármester




dr. Földi Ilona
jegyző


Ortné Horváth Marianna
jkv. hitelesítő


Neichl Attila
jkv. hitelesítő

JELENLÉTI ÍV
NÉVSZERINTI SZAVAZÁSHOZ

Adony Város Önkormányzata Képviselő-testületének

**2024. december 12-én 17:00 órai kezdettel megtartott rendkívüli, nyílt ülésének 7.
napirendi pontjához**

„Adony, Petőfi köz felújításával kapcsolatos döntések”

Képviselők	Szavazat	Aláírás
Ronyecz Péter polgármester	.. IGEN ..	
Dr. Glashütter Csaba alpolgármester	.. IGEN ..	
Hetyei Gábor	.. IGEN ..	
Orthné Horváth Marianna	.. IGEN ..	
Auer Gábor	.. IGEN ..	
Friedrich Teréz	.. IGEN ..	
Neichl Attila	.. IGEN ..	

J E L E N L É T I Í V

Adony Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2024. december 12-én 17⁰⁰ órai kezdettel megtartott rendes, nyílt üléséről

Polgármester:

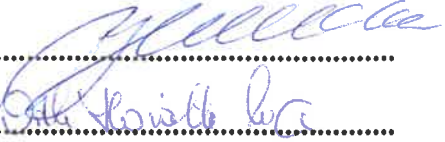
Ronyecz Péter



.....

Képviselők:

Dr. Glashütter Csaba



.....

Orthné Horváth Marianna



.....

Hetyei Gábor



.....

Auer Gábor



.....

Neichl Attila



.....

Friedrich Teréz



.....

Jegyző:

Dr. Földi Ilona



.....

Aljegyző:

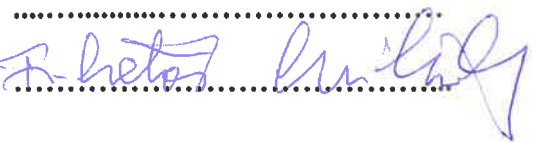
Bokor Erika



.....

Meghívottak:

Filler Erna



.....

Filotás Mihály

.....

Takács Orsolya

.....

.....

.....

.....

.....